Siana | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Świętym Własie — idealne na wakacje i inwestycję



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

63 900 € / 280 847 pln

Numer

9539

Metraż, m²

40.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
300.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Oferujemy **komfortowe dwupokojowe mieszkanie w kompleksie Siana**, położonym w jednym z najbardziej zielonych i zadbanych rejonów kurortu **Święty Własy**.

- **Powierzchnia:** 40 m²
- **Piętro:** parter (wygodny dostęp bez schodów)
- **Stan:** w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD
- **Widok:** na basen
- **Cena: 63 900 €**

Mieszkanie ma **przemyślany układ** — salon z aneksem kuchennym, sypialnię, łazienkę i taras z widokiem na basen.
Położenie na parterze sprawia, że apartament **doskonale nadaje się dla rodzin z dziećmi, osób starszych lub pod wynajem**.

W pełni gotowe do zamieszkania — **nowoczesny wystrój, meble i sprzęt w cenie** .

Kompleks Siana

Siana to **spokojny, zadbany i nowoczesny kompleks**, położony zaledwie **300 metrów od morza**. Teren jest ogrodzony, z piękną zielenią i miejscami do wypoczynku.

Na terenie kompleksu:

- duży basen z częścią dla dzieci,

- strefa relaksu z leżakami,
- plac zabaw,
- restauracja,
- parking,
- całoroczna ochrona i monitoring.

Opłata eksploatacyjna — 10 €/m² rocznie.

Lokalizacja i infrastruktura

Kompleks znajduje się w południowej części Świętego Własu — spokojnej i dobrze zagospodarowanej okolicy.
Plaża jest w odległości 5–7 minut spacerem, w pobliżu sklepy, apteka, kawiarnie i przystanek autobusowy.
Święty Własy słynie z **czystego powietrza, morskiego klimatu i spokojnej atmosfery** — idealny do życia i wypoczynku.

Zalety

- Atrakcyjna cena nieruchomości nad morzem w Bułgarii
- Gotowe do zamieszkania — meble i sprzęt w cenie
- Prestiżowa lokalizacja w Świętym Własie
- Świetne pod inwestycję lub wynajem
- Niska opłata eksploatacyjna

To mieszkanie to **doskonały wybór dla osób marzących o własnym apartamencie nad Morzem Czarnym w Bułgarii.** Skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezentację i zakup mieszkania.

Adres
ул. Юг 2, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen

Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność