Royal Sun | Dwupokojowe mieszkanie w prestiżowym kompleksie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

73 000 € / 320 842 pln

Numer

9536

Metraż, m²

50.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy **przytulne dwupokojowe mieszkanie** w jednym z najpopularniejszych kompleksów kurortu **Słoneczny Brzeg — Royal Sun**.

Ta propozycja łączy w sobie **jakość, komfort i doskonałe położenie**, co czyni ją idealną dla **całorocznego zamieszkania, wypoczynku nad morzem lub opłacalnej inwestycji w nieruchomość w Bułgarii**.

• **Powierzchnia:** 50 m²
• **Piętro:** 1 z tarasem
• **Z meblami i sprzętem AGD:** w pełni wyposażone, **nowoczesny wystrój**, doskonały stan
• **Cena:** 73 000 euro

Opis mieszkania

Mieszkanie składa się z **przestronnego salonu z aneksem kuchennym**, osobnej sypialni, łazienki i **tarasu z wyjściem na zielony dziedziniec**. Dzięki położeniu na pierwszym piętrze apartament jest wygodny dla rodzin z dziećmi i **idealnie nadaje się pod wynajem**.

Mieszkanie **sprzedawane jest z meblami i sprzętem AGD**, gotowe do zamieszkania. Wnętrze utrzymane w jasnych i soczystych tonach, tworzących **atmosferę przytulności i spokoju**.

O kompleksie Royal Sun

Royal Sun to jeden z najbardziej prestiżowych kompleksów **Słonecznego Brzegu**, znany z **przestronnej posesji i bogatej infrastruktury**. Kompleks położony jest

zaledwie **400 m od morza**, co pozwala codziennie cieszyć się plażą i morską bryzą.

Na terenie kompleksu:

- **trzy duże baseny dla dorosłych i dzieci**
- **strefa wypoczynku z leżakami i zielenią**
- nowoczesny **fitness i strefa SPA**
- restauracja i kawiarnia
- plac zabaw dla dzieci
- całodobowa **ochrona i monitoring**
- recepcja i zarządca kompleksu
- **parking dla mieszkańców**

Opłata administracyjna — **17 euro/m² rocznie**, co w pełni uzasadnia poziom usług i infrastrukturę.

Infrastruktura i lokalizacja

Kompleks znajduje się w **centralnej części Słonecznego Brzegu**, w pobliżu wszystkich udogodnień:

- supermarkety i sklepy całoroczne
- kawiarnie, bary, restauracje
- apteki, przystanki transportu publicznego
- tylko **10 minut do Nesebru**

Plaża — **5–7 minut spacerem**, a droga na lotnisko Burgas zajmuje **25 minut samochodem**.

Zalety zakupu

- **Prestiżowy kompleks o doskonałej reputacji**
- **Blisko morza i centrum kurortu**
- **W pełni gotowe mieszkanie — meble i sprzęt w cenie**
- Wysoki potencjał wynajmu
- Idealny wariant dla **inwestycji w nieruchomość nad morzem w Bułgarii**

Mieszkanie w **Royal Sun** to **wygoda, prestiż i pewna inwestycja**.
Idealny wybór dla osób, które marzą, aby **kupić mieszkanie w Bułgarii nad morzem** w atrakcyjnej cenie i cieszyć się wypoczynkiem w jednym z najlepszych kurortów wybrzeża Morza Czarnego.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Spa
Zadbany teren
Elektryczność