Etera 4 | Dwupokojowe mieszkanie z ogródkiem i strefą relaksu z widokiem na morze


GALATEIA

Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne
Święty Własa
161 000 € / 707 611 pln
Numer
9531
Metraż, m²
53.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
1
Numer piętra
5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
300.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Na sprzedaż przytulne dwupokojowe mieszkanie w nowym kompleksie mieszkaniowym **Etara 4 – 2024**, położonym w prestiżowej części **Świętego Własu**, zaledwie kilka minut od plaży. **Apartament znajduje się na 2 piętrze**, o łącznej powierzchni **55 m²**.

Cena: 161 000 €
Opłata eksploatacyjna: 12 €/m² rocznie

To doskonała okazja, aby **kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem** — do własnego zamieszkania, wypoczynku lub jako stabilną inwestycję z możliwością dochodu z wynajmu.

Opis mieszkania:

Mieszkanie składa się z:

- salonu z częścią kuchenną,
- osobnej sypialni,
- łazienki,
- przestronnego tarasu i strefy relaksu z widokiem na morze.

Apartament z nowoczesnym wykończeniem, nowymi meblami i sprzętem, w pełni gotowy do zamieszkania lub wynajmu.

Kompleks Etara 4:

Etara 4 to nowoczesny kompleks mieszkalny, będący częścią prestiżowej dzielnicy **Dinevi Resort**. Zbudowany zgodnie z najnowszymi standardami, wyróżnia się wysoką jakością wykonania i doskonałą infrastrukturą.

Na terenie:

- basen dla dorosłych i dzieci,
- strefy zielone i aranżacja krajobrazu,
- windy i kontrola dostępu,
- recepcja, ochrona i monitoring,
- parking dla właścicieli,
- bliskość plaży — około 300 metrów.

Święty Włas — idealne miejsce nad morzem:
Miasteczko łączy czyste morskie powietrze i klimat górski, unikalne miejsce do życia i wypoczynku. Infrastruktura obejmuje:

- marina Marina Dinevi,
- sklepy, restauracje, supermarkety,
- placówki medyczne i transport,
- promenadę i zadbane plaże.

Dlaczego warto kupić to mieszkanie:

- Nowa nieruchomość w Bułgarii nad morzem,
- Gotowy apartament z meblami i sprzętem,

- Świetna lokalizacja — Święty Włas, 300 m do plaży,
- Nowoczesny kompleks z basenem i ochroną,
- Potencjał inwestycyjny — wynajem, wzrost cen,
- Idealne na wypoczynek, stałe zamieszkanie lub dochód.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji, zadać pytania lub umówić się na oglądanie.
To mieszkanie w **Etara 4** może stać się Twoją nową **nieruchomością nad morzem w Bułgarii** — bezpieczną, komfortową i perspektywiczną.

Adres
ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Grill
Widok na morze
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Подземный гараж
Recepcja
Spa
Supermarket
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność