Dwupokojowe mieszkanie w kompleksie „Aphrodite Green”, Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

97 900 € / 430 280 pln

Numer

9530

Metraż, m²

52.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Rok budowy
2024
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy nowoczesny apartament z jedną sypialnią w nowym kompleksie **Aphrodite Green**, położonym w centralnej, a jednocześnie spokojnej części kurortu **Słoneczny Brzeg**, zaledwie około 600 metrów od morza. To doskonała propozycja dla osób, które chcą **kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem** – zarówno do wypoczynku, zamieszkania na stałe, jak i jako pewną inwestycję.

Apartament o powierzchni **52 m²** znajduje się na **2. piętrze** nowoczesnego budynku z zadbanym terenem i dużym basenem. Z okien roztacza się ładny widok na dziedziniec z miejscem do relaksu.

Mieszkanie jest całkowicie nowe – nowoczesne wykończenie, świeża aranżacja, nowiutkie meble i sprzęt AGD. Pomieszczenia zostały funkcjonalnie zaprojektowane:

- jasny salon z aneksem kuchennym i wyjściem na balkon,
- przytulna sypialnia z dużym oknem,
- łazienka z prysznicem i wysokiej jakości armaturą,
- przestronny balkon, idealny na poranną kawę lub wieczorny odpoczynek.

Kompleks **Aphrodite Green** wyróżnia się nowoczesną architekturą, komfortem i wysoką jakością wykonania. Teren jest ogrodzony i dobrze zagospodarowany: znajduje się tu basen z leżakami, zielone alejki spacerowe, strefa relaksu oraz całodobowa ochrona.

Czynsz roczny (taksa serwisowa) wynosi jedynie **18 euro/m²**, co czyni utrzymanie nieruchomości wyjątkowo ekonomicznym.

W pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie, apteki i przystanki komunikacji miejskiej – wszystko, czego potrzeba do wygodnego życia nad morzem. Do centrum kurortu

można dojść w około 10 minut, a do plaży w zaledwie 7 minut spacerem.

To idealna propozycja dla osób, które szukają **mieszkania lub apartamentu w Bułgarii** w atrakcyjnej lokalizacji i w rozsądnej cenie. Nieruchomość doskonale nadaje się zarówno do własnego użytku, jak i na wynajem z wysoką stopą zwrotu w sezonie letnim.

Cena: 97 900 EUR

Adres
Афродита Гарденс, Афродита Гарденс. Офис продаж застройщика!, Слънчев Бряг, E87, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Bar
Monitoring
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren