Emilia Romana Este | Dwupokojowe mieszkanie w nowym budynku 2026



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

116 000 € / 509 832 pln

Numer

9529

Metraż, m²

61.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy nowe **mieszkanie nad morzem w Bułgarii —** nowoczesny dwupokojowy apartament w kompleksie mieszkaniowym ***Emilia Romana Este* w kurorcie Słoneczny Brzeg.**
To doskonała okazja, aby kupić nieruchomość w Bułgarii do stałego zamieszkania, wypoczynku lub jako opłacalną inwestycję w mieszkanie nad morzem.

Informacje podstawowe:

- **Rodzaj nieruchomości:** apartament dwupokojowy
- **Powierzchnia:** 61 m²
- **Piętro:** 2
- **Ekspozycja:** strona wschodnia, widok na basen
- **Stan:** wykończone „pod klucz”
- **Akt 16 (pozwolenie na użytkowanie):** spodziewany w marcu 2026 roku
- **Cena:** 116 000 €
- **Odległość od morza:** 600 metrów

Zalety kompleksu *Emilia Romana Este*:

Kompleks położony jest w spokojnej i dobrze zagospodarowanej części kurortu Słoneczny Brzeg, w odległości spaceru od morza, sklepów, restauracji oraz całej niezbędnej infrastruktury.
Emilia Romana Este to nowoczesny budynek o wysokiej jakości wykonania, zrealizowany z wykorzystaniem solidnych materiałów, energooszczędnych technologii i przemyślanej architektury.

Teren kompleksu jest zadbany — znajdują się tu tereny zielone, basen, strefy wypoczynku oraz wygodny parking. Wszystko zostało zaprojektowane z myślą o komforcie i wygodzie właścicieli apartamentów.

Zalety zakupu:

- Wysoka jakość budowy i nowoczesne rozwiązania techniczne
- Możliwość zakupu nowego mieszkania nad morzem w Bułgarii w atrakcyjnej cenie
- Idealne zarówno do zamieszkania, jak i pod wynajem
- Perspektywiczna inwestycja w nieruchomość w popularnym nadmorskim kurorcie
- Apartament sprzedawany z pełnym wykończeniem „pod klucz” — gotowy do zamieszkania lub wynajmu

O kurorcie S?oneczny Brzeg:

Słoneczny Brzeg to największy i jeden z najpopularniejszych kurortów w Bułgarii, znany z szerokich, piaszczystych plaż, czystego morza i doskonale rozwiniętej infrastruktury turystycznej.
To miejsce idealne zarówno do życia przez cały rok, jak i do wynajmu nieruchomości w sezonie letnim.

Zakup apartamentu w kompleksie *Emilia Romana Este* to pewna inwestycja w komfortowe mieszkanie i przyszłościowy zakup nieruchomości nad morzem w Bułgarii.

Adres
PP23+WQ, Слънчев Бряг, 8230 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Bar
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Całodobowa ochrona
Winda
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność