

La Mer Silver | Studia w nowym kompleksie mieszkalnym bez opłaty serwisowej



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

63 500 € / 275 533 pln

Numer

9519

Metraż, m<sup>2</sup>

37.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Z remontem

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

## **Wyjątkowa oferta w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym bez opłaty za utrzymanie - 2026 rok! Akt 16.**

Ten projekt został stworzony dla osób, które cenią **komfort, jakość i opłacalne inwestycje**:

Dla rodzin, które szukają idealnego miejsca do całorocznego zamieszkania.

Dla osób, które chcą spędzać lato nad morzem w komfortowych warunkach.

Dla inwestorów, którzy chcą korzystnie zainwestować środki w nieruchomości na etapie budowy.

Budynek składa się z **3 bloków** i znajduje się w jednej z najpopularniejszych i najbardziej prestiżowych części kurortu Słoneczny Brzeg – w dzielnicy **Chaika**, z dala od zgiełku i zaledwie **600 metrów od piaszczystej plaży**. Do morza można dojść w około 7–10 minut. Kompleks otoczony jest zadbaną infrastrukturą i terenami zielonymi. W pobliżu znajduje się supermarket **LIDL**, zapewniający wygodne zakupy, a także apteki, kawiarnie i przystanki komunikacji miejskiej.

### **Najważniejsze cechy i zalety kompleksu:**

#### **Bez opłaty za utrzymanie!**

To wyjątkowe rozwiązanie pozwala ograniczyć coroczne koszty, dzięki czemu kompleks jest doskonałym wyborem zarówno do całorocznego zamieszkania, jak i jako inwestycja długoterminowa.

#### **Jakość i solidność wykonania:**

Konstrukcja monolityczna zapewniająca trwałość i stabilność budynku.

Nowoczesne materiały wykończeniowe zapewniające izolację termiczną i akustyczną.

Minimalistyczna architektura z funkcjonalnymi układami mieszkań.

### **Funkcjonalne układy mieszkań:**

Wysokie sufity i panoramiczne okna, które wypełniają wnętrza naturalnym światłem.

Przestronne salony, przytulne sypialnie i funkcjonalnie zaprojektowane łazienki.

Szerokie balkony, na których można cieszyć się morskim powietrzem i południowym słońcem.

**Wykończenie pod klucz:** panele laminowane, płytki, drzwi wewnętrzne, system klimatyzacji oraz wyposażona łazienka.

**Deweloper o sprawdzonej reputacji:** z powodzeniem zrealizował wiele projektów na wybrzeżu Morza Czarnego oraz w Sofii.

Wszystkie mieszkania oferowane bezpośrednio przez dewelopera w tym kompleksie zostały **sprzedane** – w sprzedaży dostępne są **kawalerki z cesją praw:**

- **37 m<sup>2</sup>, 3. piętro - 63 500 €**
- **38,6 m<sup>2</sup>, 5. piętro - 66 500 €**
- **39,6 m<sup>2</sup>, 1. piętro - 66 500 €**
- **37 m<sup>2</sup>, 4. piętro - 66 900 €**

Wybierz kawalerkę, która idealnie odpowiada Twoim potrzebom. *Prezentacja wideo dostępna na życzenie.*

Inwestycja kapitału w tę nową nieruchomość to pewność jakości i bezpieczeństwa na przyszłość. Jeśli projekt Cię zainteresował, **teraz jest najlepszy moment, aby podjąć decyzję. Skontaktuj się z nami już teraz.**

Adres

PP5C+Q9, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Parking

Zadbany teren

Elektryczność