

Doskonałe dwupokojowe mieszkanie w kompleksie Santa Marina, m. Sozopol



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Sozopol](#)

140 000 € / 607 474 pln

Numer

9499

Metraż, m²

80.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Do morza

150.00 m

Odległość do lotniska, km

34.00

Położony na południowym wybrzeżu Bułgarii, **wakacyjny kompleks Santa Marina** znajduje się 424 km na wschód od Sofii i zaledwie 34 km na południe od Burgas – miasta, w którym mieści się jedno z największych lotnisk w kraju. Mieszkanie składa się z przestronnego salonu, przytulnej sypialni, przedpokoju, łazienki z toaletą oraz tarasu z **niepowtarzalnym widokiem na morze**.

Zlokalizowany jedynie 2 km na północ od zabytkowego Sozopolu, kompleks ma **doskonałe położenie nad samym morzem**, oferując zachwycające widoki w połączeniu z dużą ilością zieleni i zadbanych ogrodów.

Sozopol to spokojne, eleganckie miasteczko z wieloma restauracjami, barami i przyjemną, wakacyjną atmosferą.

Kompleks “Santa Marina” składa się z około **80 trzypiętrowych i czteropiętrowych willi** z ponad **1300 apartamentami** o różnych układach i oferuje szeroką gamę udogodnień i atrakcji.

Około **70% powierzchni kompleksu (110 000 m²)** zajmują **tereny zielone, parki, alejki, parkingi i obiekty usługowe**.

Do dyspozycji mieszkańców i gości są:

- Prywatna plaża
- 5 odkrytych basenów oraz 4 baseny dla dzieci
- 3 podgrzewane jacuzzi na świeżym powietrzu
- Tarasy słoneczne i strefy relaksu
- Recepcja i 4 restauracje tematyczne
- Plac zabaw i animacje w trzech językach

- 2 supermarkety, 3 bary przy basenie, kawiarnia-cukiernia
- Różnorodne sklepy, 2 centra wellness, salon fryzjerski
- Centrum medyczne
- Centrum tenisowe z 8 kortami, boisko do piłki nożnej
- Pralnia i usługi chemicznego czyszczenia
- Wewnętrzny transport elektrycznymi busami oraz transfer do Sozopola, Smokinii i Kawaczi

Dane nieruchomości:

- Piętro: 4
- Powierzchnia: **80 m²**
- Cena: **140 000 EUR**
- **Czynsz roczny: 19 €/m²**

Adres

Св. Марина, 8130 Созополь, Болгария

Telewizja

Widok na morze

Monitoring

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Lobby bar

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Spa

Zadbany teren