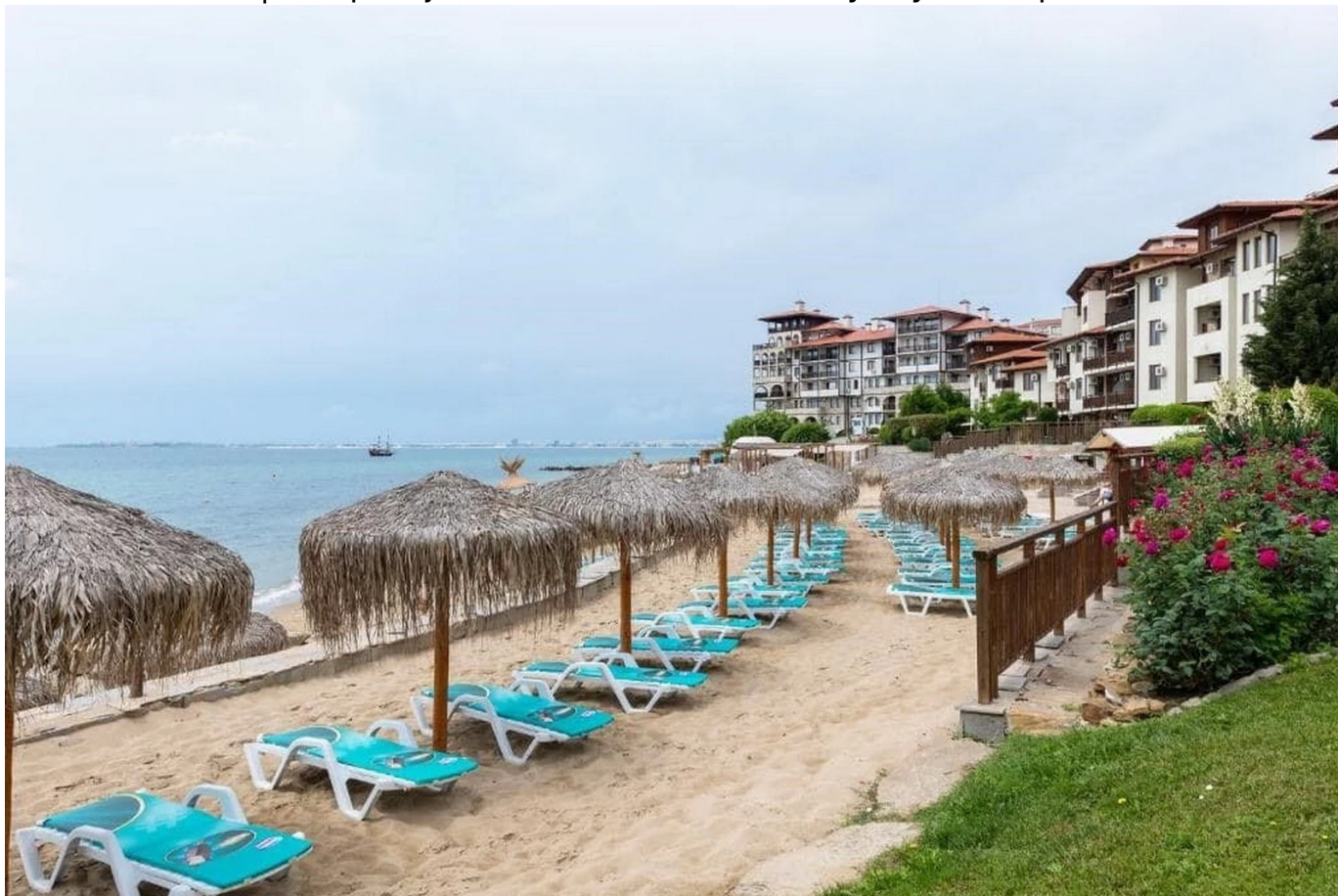


Garden of Eden | Dwupokojowe mieszkanie w ekskluzywnym kompleksie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Święty Włas](#)

110 000 € / 477 301 pln

Numer

9493

Metraż, m²

83.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

70.00 m

Odległość do lotniska, km

35.00

Oferujemy na sprzedaż **przestronne dwupokojowe mieszkanie nad morzem** w jednym z najbardziej prestiżowych kompleksów nadbrzeża — **Paradise Garden (Rajski Ogród)**, w kurorcie **Święty Włas**.

Zalety lokalizacji

Nieruchomość położona jest **w pierwszej linii brzegowej**, w malowniczej i ekologicznie czystej okolicy z przepięknym widokiem na całą zatokę Nesebyrską. Kompleks został zbudowany **na wzniesieniu**, co zapewnia wspaniałe panoramiczne widoki na morze, góry i zielone krajobrazy.

Święty Włas to jeden z najbardziej pożądanых kurortów południowego wybrzeża Bułgarii, który harmonijnie łączy **spokój, komfort i rozwiniętą infrastrukturę**. W pobliżu znajdują się marina **Marina Dinevi**, restauracje, sklepy, przystanki autobusowe i nadmorska promenada.

Opis mieszkania

Mieszkanie znajduje się **na parterze** i ma **całkowitą powierzchnię 85 m²**.

Układ obejmuje:

- przedpokój;
- przestronny salon z aneksem kuchennym i częścią wypoczynkową;
- sypialnię;
- łazienkę;
- taras z wyjściem do ogrodu.

Mieszkanie sprzedawane jest **z meblami i sprzętem AGD**, w pełni gotowe do zamieszkania lub wynajmu. W mieszkaniu zainstalowano **klimatyzację, telewizję i internet**.

Udogodnienia i infrastruktura kompleksu

Kompleks „**Rajski Ogród**” słynie z wysokiego poziomu usług i doskonale zagospodarowanego terenu. Do dyspozycji właścicieli i gości:

- pierwsza linia morza;
- siedem basenów z leżakami i strefami relaksu;
- zadbane ogrody i dekoracyjne stawy;
- restauracje, kawiarnie i bary;
- centrum SPA, sauna, siłownia;
- plac zabaw i pokój zabaw dla dzieci;
- parking podziemny;
- całodobowa ochrona i monitoring;
- profesjonalna firma zarządzająca.

Cena i warunki zakupu

Cena mieszkania — 110 000 euro.

To doskonała okazja, aby **kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem w atrakcyjnej cenie**. Mieszkanie idealnie nadaje się do **wypoczynku, zamieszkania na stałe lub jako inwestycja** przynosząca stabilny dochód z wynajmu.

Adres

Hotel Gardien of Eden, 8256 Свети Влас, Болгария

Telewizja

Bar

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Tenis stołowy

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Подземный гараж

Restauracja

Recepcja

Spa

Supermarket

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność