Siana 2 | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w Świętym Własie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa
66 000 € / 290 077 pln
Numer
9410
Metraż, m²
54.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
4
Numer piętra
5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Rok budowy
2010
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
300.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Szukasz **nieruchomości w Bułgarii nad morzem**, która łączy komfort, wygodę i korzystną **inwestycję**? Kompleks **Siana** oferuje mieszkania spełniające wysokie standardy: do wypoczynku, stałego zamieszkania lub wynajmu. **Apartament o powierzchni 54 m²**, położony na **4. piętrze**, jest w pełni umeblowany i wyposażony w nowoczesny sprzęt.

Kompleks znajduje się zaledwie **300–350 metrów od plaży** w Świętym Własie, w otoczeniu malowniczej przyrody, a jednocześnie blisko całej infrastruktury. Budynki mają **5 kondygnacji**, wyróżniają się przytulną architekturą, nowoczesnymi materiałami oraz solidną izolacją wodną i termiczną.

Infrastruktura obejmuje **odkryty basen z częścią dla dzieci**, zadbany teren, strefy wypoczynku, plac zabaw, **restaurację z kuchnią europejską**, bar-kawiarnię, **całodobową ochronę**, monitoring, parking kryty i otwarty, windę oraz całoroczną obsługę administracyjną.

Lokalizacja to jedna z największych zalet Siana. Do morza można dojść w kilka minut. W pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie, restauracje, apteki oraz dogodny transport do Słonecznego Brzegu i Nesebyru. **Unikalny klimat** to połączenie powietrza morskiego i górskiego. Odległość do lotniska w Burgas to ok. 30–40 km, a do Warny — około 100 km.

Roczna opłata eksploatacyjna wynosi tylko 10 €/m², co sprawia, że utrzymanie mieszkania jest ekonomiczne i przewidywalne.

Kompleks **Siana** to **idealny wybór** zarówno dla rodzinnego wypoczynku, wynajmu, jak i stałego zamieszkania. To połączenie **lokalizacji, komfortu i potencjału inwestycyjnego** nieruchomości nad morzem.

Adres
ул. Юг 2 в, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Zadbany teren
Elektryczność