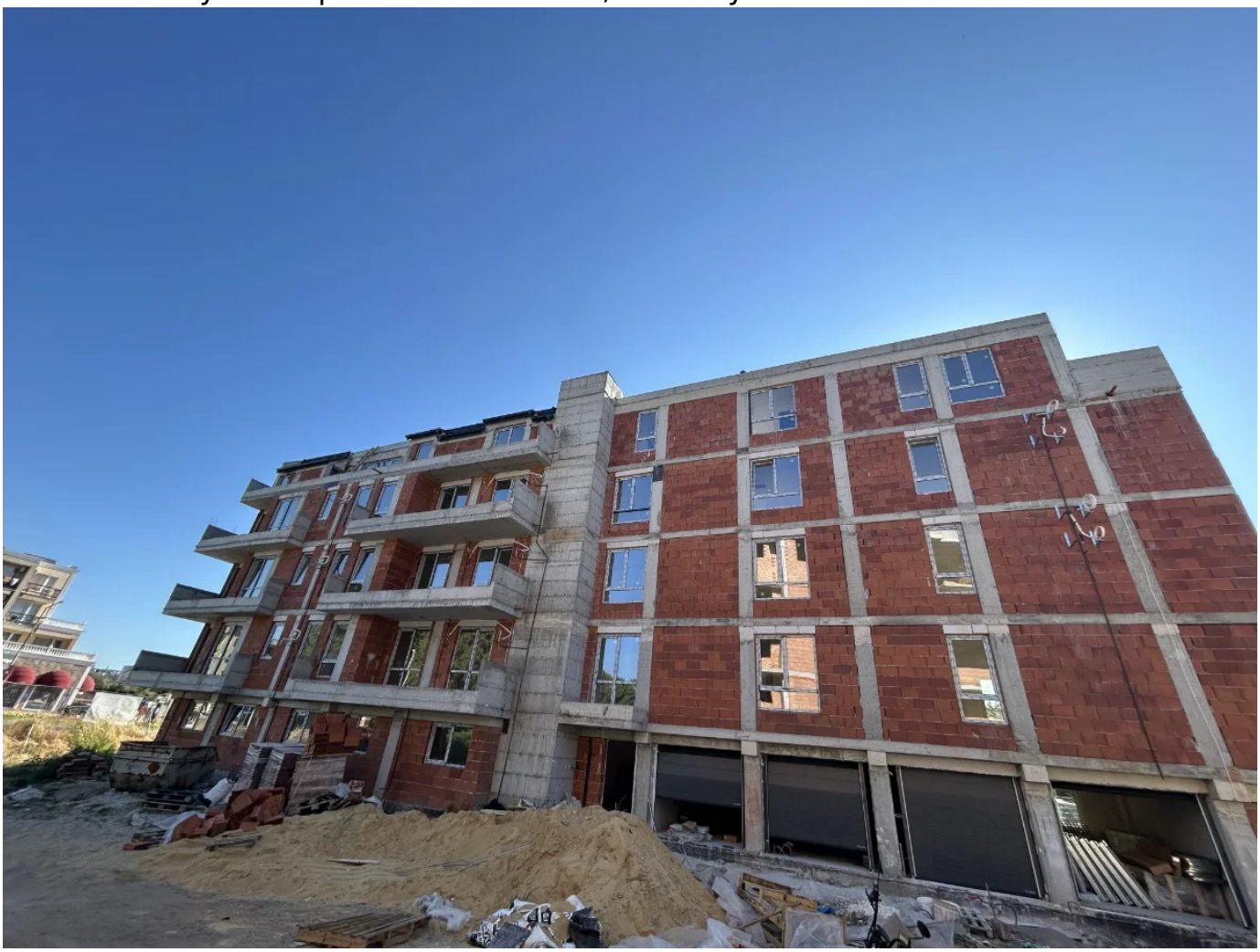
Studio w nowym kompleksie Villa Roca 6, Nessebyr



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Nesebyr

59 000 € / 259 311 pln

Numer

9376

Metraż, m²

46.00

Pokoje

1

Łazienki

2

Piętro

4

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy
1
Do morza
500.00 м

Oferujemy na sprzedaż studio w nowym budynku mieszkalnym **Villa Roca 6**, położonym w mieście Nesebyr, w dzielnicy Czerno More 1. To nowoczesna okolica z rozwiniętą infrastrukturą, dogodnym dojazdem i bliskością morza.

Budynek posiada już **Akt 14**, części wspólne i winda są prawie ukończone. Dużym atutem jest **brak opłaty eksploatacyjnej**, co czyni zakup szczególnie korzystnym zarówno do stałego zamieszkania, jak i jako inwestycję.

Charakterystyka nieruchomości:

- Typ: studio
- Piętro: 4 z 5
- Winda: tak
- Stan: w etapie „na surowo”
- Ekspozycja: wschód
- Cena: **59 000 €**

Mieszkanie sprzedawane jest w stanie „na surowo”, co daje nowemu właścicielowi możliwość wykończenia według własnego gustu. Wschodnia ekspozycja zapewnia dobre nasłonecznienie w pierwszej połowie dnia.

Dzięki brakowi opłat eksploatacyjnych i dogodnej lokalizacji w jednej z najbardziej poszukiwanych dzielnic Nesebyru, to studio stanowi świetną okazję dla osób planujących **kupno nieruchomości w Bułgarii nad morzem** w atrakcyjnej cenie.

Adres
Черно море, 8230 Несебър, Болгария
Dostęp do internetu
Okna PCV
Parking