

Studio o powierzchni 56 m² nad morzem w Bułgarii w kompleksie Semiramida



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

62 500 € / 271 194 pln

Numer

9369

Metraż, m²

56.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy

1

Do morza

400.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Na sprzedaż duże **studio nad morzem w Bułgarii** – idealna opcja na wypoczynek i inwestycję

Piętro: 5

Powierzchnia: 56 m²

Stan: w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, gotowe do zamieszkania lub wynajęcia.

Możliwość przebudowy: można łatwo przekształcić w dwupokojowe mieszkanie.

Kompleks i infrastruktura:

- Basen i strefa relaksu
- Zadbany teren zielony
- Całoroczna ochrona i monitoring wizyjny
- Parking dla mieszkańców
- W pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie i restauracje, a plaża jest w zasięgu spaceru.

Warunki finansowe:

- Opłata za wsparcie techniczne: 8 €/m² rocznie
- Cena: 62 500 €

Ta nieruchomość idealnie nadaje się zarówno do **osobistego wypoczynku i stałego zamieszkania nad morzem**, jak i do **inwestycji z możliwością wynajmu**. Apartament łączy w sobie wygodę, komfort i wysoki potencjał dochodowości.

Korzyści z zakupu:

- Mieszkanie nad morzem w atrakcyjnej cenie

- Możliwość zwiększenia powierzchni i przebudowy
- Gotowość do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych
- Wspaniałe miejsce do wypoczynku i bezpiecznego zamieszkania

Adres

Sunny Beach Sunny Beach 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Bar

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność