Studio o powierzchni nad morzem w Bułgarii w kompleksie Semiramida



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

62 500 € / 274 694 pln

Numer

9369

Metraż, m²

56.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
400.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż duże **studio nad morzem w Bułgarii** – idealna opcja na wypoczynek i inwestycję

Piętro: 5
Powierzchnia: 56 m²
Stan: w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, gotowe do zamieszkania lub wynajęcia.
Możliwość przebudowy: można łatwo przekształcić w dwupokojowe mieszkanie.

Kompleks i infrastruktura:

- Basen i strefa relaksu
- Zadbany teren zielony
- Całoroczna ochrona i monitoring wizyjny
- Parking dla mieszkańców
- W pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie i restauracje, a plaża jest w zasięgu spaceru.

Warunki finansowe:

- Opłata za wsparcie techniczne: 8 €/m² rocznie
- Cena: 62 500 €

Ta nieruchomość idealnie nadaje się zarówno do **osobistego wypoczynku i stałego zamieszkania nad morzem**, jak i do **inwestycji z możliwością wynajmu**. Apartament łączy w sobie wygodę, komfort i wysoki potencjał dochodowości.

Korzyści z zakupu:

- Mieszkanie nad morzem w atrakcyjnej cenie

- Możliwość zwiększenia powierzchni i przebudowy
- Gotowość do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych
- Wspaniałe miejsce do wypoczynku i bezpiecznego zamieszkania

Adres
Sunny Beach Sunny Beach 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Bar
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność