Doskonały trzypokojowy apartament nad morzem w Nesebrze, kompleks Odyssey



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Nesebyr

156 500 € / 687 833 pln

Numer

9368

Metraż, m²

110.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Piętro

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

300.00 м
Odległość do lotniska, km
19.00

Oferujemy na sprzedaż przestronne i jasne trzypokojowe mieszkanie w jednej z najbardziej atrakcyjnych części Nesebyru, zaledwie 300 metrów od piaszczystej plaży. Apartament znajduje się w nowoczesnym kompleksie “Odysej”, który wyróżnia się zadbanym terenem i wysokim standardem utrzymania.

Mieszkanie o całkowitej powierzchni 110 m² położone jest na 4. piętrze (nie ostatnim) i sprzedawane jest z pełnym umeblowaniem oraz sprzętem AGD, co pozwala od razu się wprowadzić bez dodatkowych nakładów. Funkcjonalny rozkład obejmuje przestronny salon z wyjściem na taras, dwie sypialnie, garderobę, korytarz oraz dwie łazienki (łazienka z WC + osobne WC).

Główne cechy nieruchomości:

• Powierzchnia: 110 m²

• Piętro: 4, budynek z windą

• 2 sypialnie

• 2 łazienki

• Taras z widokiem na teren kompleksu

• W pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD

• Akt 16, oddzielny licznik prądu

• Opłata za utrzymanie: 12 €/m² rocznie

Zalety inwestycji:

• Doskonała lokalizacja — tylko 300 m od plaży i morza

• Kompleks z zadbanymi częściami wspólnymi, elewacja obecnie odnawiana

• Gotowe dokumenty — szybka finalizacja transakcji

• Idealne zarówno do zamieszkania na stałe, jak i na wynajem turystyczny

Cena: 156 500 €

To atrakcyjna oferta na rynku nieruchomości w Bułgarii: apartament w Nesebyrze nad morzem z przestronnym układem, meblami i sprzętem AGD. Świetna propozycja dla osób poszukujących komfortowego mieszkania przy wybrzeżu lub bezpiecznej inwestycji.

Adres
кв. Аурелия, местность Кокалу, кв. Аурелия, 8230 Несебър, Болгария
Telewizja
Bar
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren