Esteban VIP Residence Club | Trzypokojowy apartament nad morzem w Nessebar — luksusowa nieruchomość dla rodziny i inwestycji



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Nesebyr

152 900 € / 672 011 pln

Numer

9301

Metraż, m²

101.00

Pokoje

3

Łazienki

2

Piętro

4

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
300.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Szukasz **nieruchomości nad morzem w Bułgarii** dla rodziny, wypoczynku lub pewnej inwestycji? Oferujemy stylowy **trzypokojowy apartament** o powierzchni **101 m²** w jednym z najbardziej prestiżowych kompleksów Nessebar — **Esteban VIP Residence Club**.

Apartament znajduje się na **4 piętrze** i obejmuje przestronny przedpokój, dwie przytulne sypialnie, jasny salon z kuchnią w amerykańskim stylu, **dwie łazienki** (w jednej duża wanna) oraz **dwie tarasy**: jedna z widokiem na basen, druga na zadbany teren kompleksu. Apartament jest w pełni wyposażony w wysokiej jakości meble i nowoczesny sprzęt AGD, gotowy do zamieszkania bez dodatkowych nakładów.

Kompleks **Esteban VIP Residence Club** to zamknięty, elitarny kompleks z ochroną i rozwiniętą infrastrukturą, który oferuje:

- **Trzy baseny** (słodka woda, podgrzewany, z wodą morską)
- **SPA**, jacuzzi i gabinety masażu
- **Restauracja, kawiarnia i bar przy basenie**, strefy grillowe
- **Place zabaw dla dzieci i pokój gier**, animacja
- **Siłownia, kort tenisowy, mini-golf i kręgielnia**
- Zamknięty **parking i wynajem samochodów**, ochrona 24/7
- Sklep spożywczy i **recepcja całodobowa**

Kompleks położony jest zaledwie **300 metrów od plaży**, w pobliżu aquaparku, supermarketów, restauracji i komunikacji. Bliskość do historycznego centrum Nessebar i kurortu Słoneczny Brzeg sprawia, że apartament jest atrakcyjny zarówno

do zamieszkania, jak i wynajmu.

Cena apartamentu — 152 900 €. Doskonała okazja, aby kupić **mieszkanie nad morzem w Bułgarii** z komfortem i perspektywą wzrostu cen nieruchomości.

Adres
кв. Аурелия, ул. „Кипарис“, 8238 Несебър, Болгария
Telewizja
Grill
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Подземный гараж
Recepcja
Spa
Zadbany teren
Elektryczność