

Nessebar Fort Club | Trzypokojowe mieszkanie nad morzem w Bułgarii — opłacalna nieruchomość na wypoczynek i inwestycję



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

87 000 € / 377 972 pln

Numer

9298

Metraż, m²

72.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

900.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Chcesz **kupić mieszkanie nad morzem w Bułgarii** dla rodziny, wypoczynku lub pewnej inwestycji? Polecamy świetną opcję — **apartament trzypokojowy o powierzchni 72 m²** w kompleksie **Nessebar Fort Club** w kurorcie **Słoneczny Brzeg**.

Mieszkanie znajduje się na **2. piętrze**, z oknami wychodzącymi na **zielone podwórze i basen**. Przestronny układ obejmuje salon z aneksem kuchennym, dwie osobne sypialnie, łazienkę i balkon. **Apartament sprzedawany jest z meblami i sprzętem AGD, w pełni gotowy do zamieszkania** bez dodatkowych nakładów. To lokum nadaje się zarówno do prywatnego użytku, jak i pod wynajem.

Cena: 87 000 €

Opłata eksploatacyjna: tylko 13,50 €/m² rocznie — jedna z najbardziej korzystnych w Słonecznym Brzegu dla kompleksu z rozwiniętą infrastrukturą.

Kompleks Nessebar Fort Club

Nowoczesny zamknięty kompleks z terenem strzeżonym i bogatą infrastrukturą, która zapewnia wygodne i atrakcyjne życie. Do dyspozycji mieszkańców:

- kilka basenów, w tym strefy dla dzieci;
- restauracje i kawiarnie;
- boiska sportowe i korty tenisowe;
- fitness i tereny spacerowe;
- place zabaw i animacje;
- parking i całodobowa ochrona.

Lokalizacja i zalety kurortu

Kompleks znajduje się w spokojnej części, **900 metrów od plaży**, blisko centrum Słonecznego Brzegu — największego kurortu w Bułgarii. Panuje tu łagodny klimat, szeroka plaża, świetna infrastruktura i duży ruch turystyczny. W pobliżu supermarkety, apteki, kawiarnie, restauracje i przystanki komunikacji miejskiej. Do **Nessebaru — tylko kilka minut samochodem**. W okolicy aquapark, sklepy i cała niezbędna infrastruktura.

Jeśli zainteresowała Cię ta oferta, **skontaktuj się z nami już teraz**, aby poznać szczegóły i umówić się na prezentację!

Adres

PP23+65, Слънчев Бряг, 8230 Солнечный берег, Болгария

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność