

Sunset Beach 2 | Studio nad morzem w Słonecznym Brzegu z niską opłatą eksploatacyjną



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

55 500 € / 240 820 pln

Numer

9290

Metraż, m²

43.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

400.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Wielu marzy o własnej **nieruchomości nad morzem**, gdzie można odpoczywać latem, przyjeżdżać o każdej porze roku lub czerpać stały dochód z wynajmu. Jednak często pojawia się pytanie: jak znaleźć **mieszkanie w Bułgarii** w dobrej lokalizacji i w przystępnej cenie?

Oferujemy studio w kompleksie Sunset Beach 2 — to gotowe mieszkanie nad morzem, gdzie jest wszystko do życia i wypoczynku.

Apartament o powierzchni 43 m² znajduje się na **3 piętrze**, całkowicie gotowy do zamieszkania i wypoczynku. Jest **Akt 16** oraz **indywidualne liczniki na prąd i wodę**, co sprawia, że zakup jest bezpieczny, korzystny i wygodny.

Cena — 55 500 €.

Roczna opłata eksploatacyjna wynosi jedynie **8 €/m²**, co jest korzystne w porównaniu z podobnymi kompleksami.

Kompleks **Sunset Beach 2** oferuje mieszkańcom **basen ze strefą relaksu, zadbane części wspólne, windę oraz ochronę**. To doskonałe połączenie spokojnej atmosfery i infrastruktury dla komfortowego życia.

Lokalizacja — jedna z kluczowych zalet. Kompleks znajduje się w **Słonecznym Brzegu**, zaledwie kilka minut spacerem od plaży i centrum kurortu. W pobliżu są **sklepy, restauracje, przystanki komunikacji**. Słoneczny Brzeg to największy i najbardziej popularny kurort Bułgarii z doskonałymi możliwościami wynajmu i wysoką płynnością nieruchomości.

Dlaczego to korzystna oferta?

- **Gotowe mieszkanie z Aktem 16**
- **Prawidłowe dokumenty — indywidualne liczniki na prąd i wodę**
- **Atrakcyjna cena i niska opłata eksploatacyjna**
- **Świetna infrastruktura i lokalizacja w centrum kurortu**
- **Potencjał wynajmu i wzrostu wartości nieruchomości**

Nie zwlekaj — kup apartament nad morzem w Bułgarii już dziś. Studio w Sunset Beach 2 stanie się Twoim przytulnym miejscem do wypoczynku i doskonałą inwestycją w przyszłość.

Adres

Чайка, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność