

Sole Mar | Dwupokojowe mieszkanie z remontem w dzielnicy Czajka, Słoneczny Brzeg



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

111 000 € / 481 640 pln

Numer

9257

Metraż, m²

88.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Do morza

250.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Chcesz **kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem**, która będzie wygodna zarówno do wypoczynku, całorocznego zamieszkania, jak i jako **opłacalna inwestycja**? Masz dość ofert z przestarzałym remontem, ograniczoną infrastrukturą lub daleko od plaży?

Rozwiązanie — dwupokojowe mieszkanie w kompleksie Sole Mar

To **dwupokojowe mieszkanie** o powierzchni **88 m²**, położone na **1. piętrze** prestiżowego kompleksu **Sole Mar** w dzielnicy Czajka, gotowe stać się Twoim przytulnym mieszkaniem nad morzem lub źródłem dochodu z wynajmu.

Mieszkanie sprzedawane jest z **nowoczesnym remontem, meblami i sprzętem AGD**, w pełni gotowe do zamieszkania od pierwszego dnia.

Powierzchnia: 88 m²

Piętro: 1

Układ: salon z aneksem kuchennym, oddzielna sypialnia, łazienka

Stan: nowoczesny remont, wysokiej jakości wykończenie, przytulne i komfortowe

Wyposażenie: sprzedawane z meblami i sprzętem AGD, gotowe do życia lub wynajmu

Opłata eksploatacyjna: 10 €/m² rocznie

Cena: 111 000 €

Kompleks Sole Mar

Działający kompleks apartamentowy z rozwiniętą infrastrukturą dla komfortowego życia i wypoczynku:

- odkryty basen z strefą relaksu

- place zabaw i strefy sportowe
- chroniony teren i parking
- zadbane zielone tereny
- restauracje, kawiarnie i sklepy na terenie

Lokalizacja i kurort

Kompleks położony jest w wygodnej części **Słonecznego Brzegu**, w dzielnicy Czajka, zaledwie **5-7 minut pieszo do plaży**. W pobliżu znajdują się supermarkety, restauracje, apteki i przystanki komunikacji miejskiej.

Słoneczny Brzeg – największy kurort Bułgarii z łagodnym klimatem, czystymi piaszczystymi plażami i rozwiniętą infrastrukturą. Popularność kurortu zapewnia **wysoki popyt na wynajem i stabilny dochód**.

Dlaczego to opłacalna inwestycja

- prestiżowy kompleks o wysokiej płynności
- w pełni gotowe do zamieszkania lub wynajmu
- wysoki potencjał dochodu w sezonie i poza nim
- atrakcyjna cena za **wysokiej jakości mieszkanie nad morzem**

☐ **Skontaktuj się z nami teraz**, aby uzyskać więcej informacji, obejrzeć wideo i umówić się na oglądanie tego mieszkania!

Adres

Слънчев Бряг, ulitsa "Solemar, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność