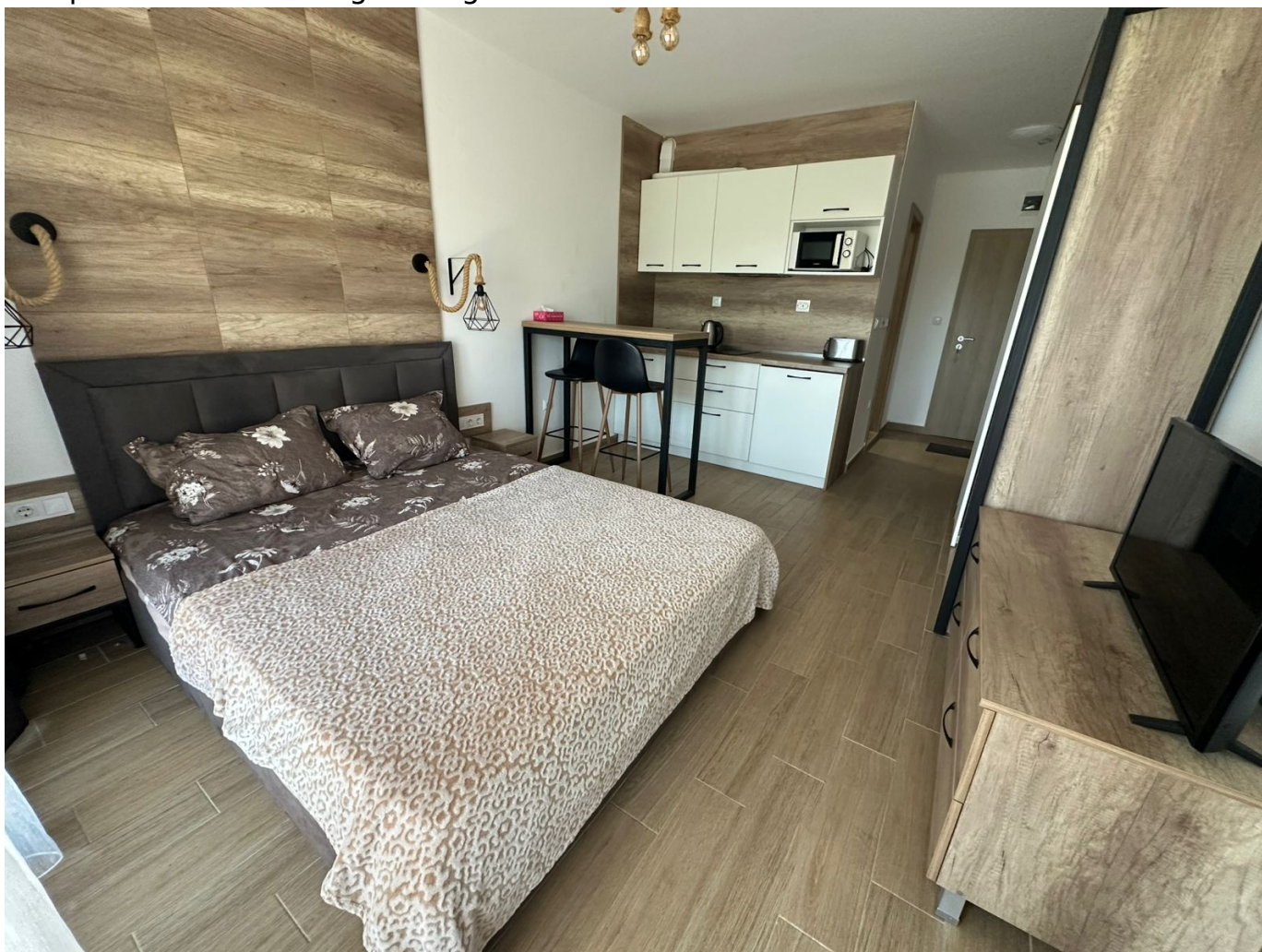


Cascadas | Kawalerka w jednym z najbardziej prestiżowych i popularnych kompleksów Słonecznego Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

66 000 € / 286 381 pln

Numer

9254

Metraż, m²

32.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

Chcesz **kupić nieruchomość nad morzem w Bułgarii**, która zachowa swoją wartość, przyniesie dochód i będzie cieszyć każdego dnia? Masz dość ofert ze starym remontem, daleką lokalizacją i brakiem infrastruktury?

Rozwiązanie — kawalerka w kompleksie Cascadas

To **elitarny apartament** o powierzchni **32 m²**, położony na **5. piętrze** jednego z najlepszych kompleksów mieszkaniowych kurortu **Słoneczny Brzeg**. Mieszkanie sprzedawane jest z **pełnym umeblowaniem i sprzętem**, gotowe do zamieszkania lub wynajmu od pierwszego dnia.

Cena — 66 000 €

Opłata eksploatacyjna — 16 €/m² rocznie

Szczegóły mieszkania

- **Powierzchnia:** 32 m²
- **Piętro:** 5., widok na zadbany teren
- **Układ:** przestronna kawalerka z częścią kuchenną, miejscem do wypoczynku i balkonem
- **Stan:** nowoczesny remont, wysokiej jakości wykończenie, klimatyzacja
- **Wypożyczenie:** meble, sprzęt AGD, gotowe do zamieszkania lub wynajmu

Kompleks Cascadas

Cascadas to nie tylko mieszkanie, to **jeden z najbardziej prestiżowych i pożądanых kompleksów** w Słonecznym Brzegu. Jego infrastruktura

porównywalna jest z hotelem wysokiej klasy:

- 9 basenów z strefami relaksu
- fitness i SPA
- restauracje i kawiarnie
- place zabaw i strefy dla dzieci
- sklepy i usługi na terenie
- zadbane zielone alejki
- całodobowa ochrona i kontrola dostępu

Lokalizacja i kurort

Kompleks położony jest w cichej, zielonej części **Słonecznego Brzegu**, zaledwie **10-12 minut pieszo od plaży**. W pobliżu znajdują się supermarkety, apteki, restauracje i przystanki komunikacji.

Słoneczny Brzeg to największy kurort w Bułgarii z czystymi, piaszczystymi plażami, łagodnym klimatem i rozwiniętą infrastrukturą. Kurort cieszy się popularnością wśród turystów z Europy i WNP, co zapewnia **wysokie zapotrzebowanie na wynajem**.

Dlaczego to opłacalna inwestycja

- Prestiżowy kompleks — **płynność i wzrost wartości**
- Pełna gotowość do zamieszkania lub wynajmu
- **Wysoka rentowność wynajmu** w sezonie i poza nim
- **Atrakcyjna cena** za wysokiej jakości nieruchomość nad morzem w Bułgarii

Zadzwoń teraz, aby dowiedzieć się więcej, otrzymać prezentację wideo i zarezerwować oglądanie tego mieszkania!

Adres

Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Grill

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Basen kryty

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Recepcja

Spa

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność