Cascadas | Kawalerka w jednym z najbardziej prestiżowych i popularnych kompleksów Słonecznego Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

66 000 € / 290 077 pln

Numer

9254

Metraż, m²

32.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

5

Numer piętra

6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Chcesz **kupić nieruchomość nad morzem w Bułgarii**, która zachowa swoją wartość, przyniesie dochód i będzie cieszyć każdego dnia? Masz dość ofert ze starym remontem, daleką lokalizacją i brakiem infrastruktury?

Rozwi?zanie — kawalerka w kompleksie Cascadas

To **elitarny apartament** o powierzchni **32 m²**, położony na **5. piętrze** jednego z najlepszych kompleksów mieszkaniowych kurortu **Słoneczny Brzeg**. Mieszkanie sprzedawane jest z **pełnym umeblowaniem i sprzętem**, gotowe do zamieszkania lub wynajmu od pierwszego dnia.
Cena — 66 000 €
Opłata eksploatacyjna — 16 €/m² rocznie

Szczegó?y mieszkania

- **Powierzchnia:** 32 m²
- **Piętro:** 5., widok na zadbany teren
- **Układ:** przestronna kawalerka z częścią kuchenną, miejscem do wypoczynku i balkonem
- **Stan:** nowoczesny remont, wysokiej jakości wykończenie, klimatyzacja
- **Wyposażenie:** meble, sprzęt AGD, gotowe do zamieszkania lub wynajmu

Kompleks Cascadas

Cascadas to nie tylko mieszkanie, to **jeden z najbardziej prestiżowych i pożądanych kompleksów** w Słonecznym Brzegu. Jego infrastruktura porównywalna jest z hotelem wysokiej klasy:

- 9 basenów z strefami relaksu
- fitness i SPA
- restauracje i kawiarnie
- place zabaw i strefy dla dzieci
- sklepy i usługi na terenie
- zadbane zielone alejki
- całodobowa ochrona i kontrola dostępu

Lokalizacja i kurort

Kompleks położony jest w cichej, zielonej części **Słonecznego Brzegu**, zaledwie **10–12 minut pieszo od plaży**. W pobliżu znajdują się supermarkety, apteki, restauracje i przystanki komunikacji.
Słoneczny Brzeg to największy kurort w Bułgarii z czystymi, piaszczystymi plażami, łagodnym klimatem i rozwiniętą infrastrukturą. Kurort cieszy się popularnością wśród turystów z Europy i WNP, co zapewnia **wysokie zapotrzebowanie na wynajem**.

Dlaczego to op?acalna inwestycja

- Prestiżowy kompleks — **płynność i wzrost wartości**
- Pełna gotowość do zamieszkania lub wynajmu
- **Wysoka rentowność wynajmu** w sezonie i poza nim
- **Atrakcyjna cena** za wysokiej jakości nieruchomość nad morzem w Bułgarii

Zadzwoń teraz, aby dowiedzieć się więcej, otrzymać prezentację wideo i zarezerwować oglądanie tego mieszkania!

Adres
Слънчев Бряг, кв. Чайка 149, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Grill
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Basen kryty
Winda
Meble
Okna PCV

Odkryty basen
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność