

U-dacha | Kawalerka w prestiżowym kompleksie z własnym ogródkiem



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Słoneczny Brzeg

65 000 € / 282 042 pln

Numer

9253

Metraż, m²

39.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

30.00

U-dacha | **Kawalerka w dobrym, rentownym kompleksie w rejonie supermarketu Mladost**

Szukasz **nieruchomości nad morzem w Bułgarii**? Świetna oferta w kurorcie **Słoneczny Brzeg – kawalerka** w kompleksie mieszkalnym **U-dacha**, zaledwie **650 metrów od morza**! To idealna opcja na komfortowy wypoczynek, całoroczne zamieszkanie lub opłacalną inwestycję pod wynajem.

Kawalerka

Powierzchnia: 39 m² – funkcjonalny układ, przestronne pomieszczenie

Piętro: 1. z prywatnym zielonym ogródkiem

Stan: wykonany nowy, nowoczesny remont

Wyposażenie: sprzedawana z meblami i sprzętem AGD, gotowa do zamieszkania

przez cały rok lub wynajmu

Dokumenty: Akt 16

Opłata eksploatacyjna: 10 €/m² rocznie

Cena: 65 000 €

Infrastruktura i udogodnienia

Kompleks **U-dacha** oferuje swoim mieszkańcom komfort i wygodę, w tym:

- odkryty basen ze strefą relaksu
- teren zamknięty i zadbane
- parking dla samochodów
- bliskość supermarketów, restauracji, aptek i przystanków komunikacji
- pieszą odległość do plaży — tylko 650 metrów

Zalety zakupu nieruchomości w Bułgarii

Zakup kawalerki w Słonecznym Brzegu to **opłacalna inwestycja w przyszłość**. Kurort cieszy się dużą popularnością wśród turystów i oferuje **dobrze rozwiniętą infrastrukturę**, łagodny klimat, czyste plaże i wiele atrakcji. Dzięki niskim podatkom i przystępnym kosztom utrzymania, posiadanie nieruchomości jest tu tanie, a wynajem może przynosić **stały dochód**.

Jak kupić tę kawalerkę?

Nie przegap okazji, aby kupić komfortową i przytulną kawalerkę nad morzem!

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, umówić się na prezentację i konsultację we wszystkich kwestiach związanych z transakcją. Pomożemy Ci sprawić, by zakup był łatwy i przyjemny!

*Prezentacja wideo na życzenie.

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność