

Sveta Sofia | Dwupokojowe mieszkanie w Słonecznym Brzegu obok Cacao Beach



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Słoneczny Brzeg](#)

58 500 € / 253 837 pln

Numer

9252

Metraż, m²

49.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
450.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Chcesz **kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem**, która nadaje się zarówno na wakacje, jak i do zamieszkania przez cały rok oraz będzie pewną inwestycją? To mieszkanie w kompleksie **Sveta Sofia** spełnia te oczekiwania: **doskonała lokalizacja, gotowe do zamieszkania oraz rozwinięta infrastruktura.**

Mieszkanie

Powierzchnia — 49 m², parter, wyjście na **zielony, zadbane ogródek**. Układ obejmuje salon z kuchnią, oddzielną sypialnię, łazienkę oraz taras z wyjściem do prywatnej strefy wypoczynku. Sprzedawane z meblami i sprzętem AGD.

Cena — 58 500 euro, opłata eksploatacyjna — **10 €/m² rocznie**.

Kompleks Sveta Sofia

Niewielki, przytulny budynek mieszkalny, położony w spokojnej części Słonecznego Brzegu, zaledwie **10 minut spacerem od plaży Cacao Beach**. Dla wygody mieszkańców oferuje:

- **zamknięty, strzeżony teren**
- **strefy wypoczynku z zielenią**
- **miejsca parkingowe**
- **windę**
- **zadbane alejki i zieleńce**

Lokalizacja i kurort

Słoneczny Brzeg to największy kurort Bułgarii z czystymi, piaszczystymi plażami, łagodnym klimatem i całoroczną infrastrukturą. W pobliżu kompleksu znajduje się

wszystko, co potrzebne: sklepy, restauracje, kawiarnie, apteki, ośrodki medyczne, przystanki komunikacji, bankomaty.

Popularność kurortu zapewnia **wysoką płynność** oraz **dobry dochód z wynajmu**.

To mieszkanie to doskonałe połączenie ceny, jakości i lokalizacji.

Zadzwoń, aby poznać szczegóły i umówić się na prezentację!

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność