

Grand Kamelia | Piękne studio nad morzem w kompleksie mieszkalnym z basenami
w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

58 000 € / 251 668 pln

Numer

9250

Metraż, m²

48.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

6

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 m

Odległość do lotniska, km

27.00

Grand Kamelia | Piękne studio nad morzem w kompleksie mieszkalnym z basenami w Słonecznym Brzegu

Ta oferta z pewnością zasługuje na Twoją szczególną uwagę. **Przestronne, stylowo umeblowane studio** w popularnym kompleksie **Grand Kamelia**, położonym w centralnej części kurortu Słoneczny Brzeg, Bułgaria. Mieszkanie znajduje się zaledwie **100 metrów** od całorocznego supermarketu „Mladost”, w pobliżu dworca autobusowego i deptaka.

O mieszkaniu:

Cena: 58 000 €

Powierzchnia: 48 m²

Piętro: 4

Opłata eksploatacyjna: 400 €/rok

Odległość od plaży: 450 m

Widok: na góry

Rozkład:

- Przestronny salon z aneksem kuchennym i jadalnią
- Łazienka z kabiną prysznicową i toaletą
- Duży taras z widokiem na góry

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, posiada przytulny klimat i styl, gotowe do komfortowego wypoczynku, wynajmu lub całorocznego zamieszkania.

O kompleksie Grand Kamelia

Grand Kamelia to nowoczesny, zamknięty kompleks z rozbudowaną infrastrukturą i wysokim standardem usług, położony zaledwie 450 metrów od morza.

Infrastruktura kompleksu:

- Dwa odkryte baseny
- Basen dla dzieci
- Ogród z aranżacją krajobrazową
- Restauracja i kawiarnia
- Kort tenisowy
- Mini-golf
- Centrum fitness
- Plac zabaw
- Całodobowa ochrona i monitoring
- Sprzątanie i obsługa techniczna terenu

Kompleks funkcjonuje przez cały rok, co czyni go wygodnym do stałego zamieszkania.

Lokalizacja

Słoneczny Brzeg to największy nadmorski kurort w Bułgarii, znany z szerokich, piaszczystych plaż, łagodnego klimatu i rozwiniętej infrastruktury turystycznej. W pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie, restauracje, apteki, centra medyczne, przystanki komunikacji miejskiej i aquapark.

Zalety zakupu:

- **Świetna inwestycja** z wysokim potencjałem dochodu z wynajmu
- Możliwość stałego zamieszkania nad morzem
- Mieszkanie w pełni gotowe do wprowadzenia się
- Dogodna, centralna lokalizacja
- Rozbudowana infrastruktura kompleksu i okolicy

Zainwestuj w nieruchomość o wysokiej płynności z gwarantowanym popytem. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezentację i zakup.

Adres

Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Grill

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Salon kosmetyczny

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Recepcja

Kort tenisowy

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność