Grand Kamelia | Piękne studio nad morzem w kompleksie mieszkalnym z basenami w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

58 000 € / 254 916 pln

Numer

9250

Metraż, m²

48.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

6
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
27.00

Grand Kamelia | Piękne studio nad morzem w kompleksie mieszkalnym z basenami w Słonecznym Brzegu
Ta oferta z pewnością zasługuje na Twoją szczególną uwagę. **Przestronne, stylowo umeblowane studio** w popularnym kompleksie **Grand Kamelia**, położonym w centralnej części kurortu Słoneczny Brzeg, Bułgaria. Mieszkanie znajduje się zaledwie **100 metrów** od całorocznego supermarketu „Mladost”, w pobliżu dworca autobusowego i deptaka.

O mieszkaniu:

Cena: 58 000 €
Powierzchnia: 48 m²
Piętro: 4
Opłata eksploatacyjna: 400 €/rok
Odległość od plaży: 450 m
Widok: na góry

Rozkład:

- Przestronny salon z aneksem kuchennym i jadalnią
- Łazienka z kabiną prysznicową i toaletą
- Duży taras z widokiem na góry

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, posiada przytulny klimat i styl, gotowe do komfortowego wypoczynku, wynajmu lub całorocznego zamieszkania.

O kompleksie Grand Kamelia

Grand Kamelia to nowoczesny, zamknięty kompleks z rozbudowaną infrastrukturą i wysokim standardem usług, położony zaledwie 450 metrów od morza.

Infrastruktura kompleksu:

- Dwa odkryte baseny
- Basen dla dzieci
- Ogród z aranżacją krajobrazową
- Restauracja i kawiarnia
- Kort tenisowy
- Mini-golf
- Centrum fitness
- Plac zabaw
- Całodobowa ochrona i monitoring
- Sprzątanie i obsługa techniczna terenu

Kompleks funkcjonuje przez cały rok, co czyni go wygodnym do stałego zamieszkania.

Lokalizacja
Słoneczny Brzeg to największy nadmorski kurort w Bułgarii, znany z szerokich, piaszczystych plaż, łagodnego klimatu i rozwiniętej infrastruktury turystycznej. W pobliżu znajdują się sklepy, kawiarnie, restauracje, apteki, centra medyczne, przystanki komunikacji miejskiej i aquapark.

Zalety zakupu:

- **Świetna inwestycja** z wysokim potencjałem dochodu z wynajmu
- Możliwość stałego zamieszkania nad morzem
- Mieszkanie w pełni gotowe do wprowadzenia się
- Dogodna, centralna lokalizacja
- Rozbudowana infrastruktura kompleksu i okolicy

Zainwestuj w nieruchomość o wysokiej płynności z gwarantowanym popytem. Skontaktuj się z nami, aby umówić się na prezentację i zakup.

Adres
Слънчев Бряг, кв. Камелия 180, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja

Grill
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Salon kosmetyczny
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Recepcja
Kort tenisowy
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność