Magnolia 6 | Kawalerka nad morzem w nowoczesnym kompleksie w Słonecznym Brzegu



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

62 500 € / 274 694 pln

Numer

9236

Metraż, m²

39.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy na sprzedaż **kawalerkę** w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym **Magnolia 6** w jednym z najpopularniejszych kurortów w Bułgarii — **Słoneczny Brzeg**.

Powierzchnia apartamentu — 39 m², znajduje się on na **2. piętrze** i posiada **widok na okolicę miasta**.

Cena nieruchomości — 62 500 €, co czyni ją atrakcyjną propozycją do **zakupu nieruchomości nad morzem** zarówno w celach prywatnych, jak i jako **inwestycję w wynajem**.
Roczna opłata eksploatacyjna — 10 euro/m², co zapewnia wysoką jakość utrzymania kompleksu i jego infrastruktury.

Apartament to **przestronna otwarta przestrzeń** z aneksem kuchennym, strefą wypoczynkową i miejscem do spania, łazienką oraz przytulnym balkonem.
Mieszkanie sprzedawane jest z meblami i sprzętem AGD, w pełni gotowe do zamieszkania i przyjmowania gości. Duże okna zapewniają dużo światła, a balkon pozwala cieszyć się świeżym morskim powietrzem.

Kompleks Magnolia 6
Magnolia 6 to nowoczesny kompleks zaprojektowany z myślą o komforcie mieszkańców i turystów. Na jego terenie znajdują się:

- odkryty basen z miejscem do opalania
- zadbane tereny zielone
- plac zabaw dla dzieci
- parking dla mieszkańców i gości

Kompleks idealnie nadaje się zarówno na pobyty wakacyjne, jak i do całorocznego zamieszkania.

Lokalizacja i kurort Słoneczny Brzeg
Magnolia 6 znajduje się w spokojnej części Słonecznego Brzegu, zaledwie **kilka minut spacerem od morza** i piaszczystej plaży. W pobliżu są sklepy, restauracje, apteki i przystanki komunikacji miejskiej.

Słoneczny Brzeg to największy i najbardziej dynamiczny kurort Bułgarii, znany z szerokich plaż, bogatego życia nocnego i rozwiniętej infrastruktury turystycznej. Łączy w sobie warunki do wypoczynku, sportu, rodzinnej rekreacji i biznesu.

Dlaczego warto kupić ten apartament

- **Atrakcyjna cena nieruchomości nad morzem w Bułgarii**
- **Apartament w pełni gotowy do zamieszkania**
- **Rozwinięta infrastruktura kompleksu**
- **Perspektywiczna inwestycja z możliwością wynajmu**
- **Bliskość plaży i centrum kurortu**

Zakup mieszkania lub kawalerki w Bułgarii nad morzem to pewna decyzja dla osób ceniących komfort, jakość i stabilność inwestycji.

Skontaktuj się z nami w celu umówienia prezentacji i zakupu.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария
Telewizja
Grill
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren

Elektryczność