

Compass | Mieszkanie trzypokojowe nad morzem w Świętym Włosie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Święty Włas](#)

104 990 € / 456 129 pln

Numer

9229

Metraż, m²

90.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 m
Odległość do lotniska, km
38.00

Oferujemy na sprzedaż przestronny apartament nad morzem w nowoczesnym kompleksie **Compass**, położonym w malowniczym kurorcie **Święty Włas**. To doskonała propozycja na komfortowe mieszkanie, wypoczynek oraz korzystną **inwestycję** w nieruchomości w Bułgarii.

Opis mieszkania

Mieszkanie o powierzchni **90 m²** znajduje się na **2 piętrze** budynku mieszkalnego. Układ obejmuje:

- przedpokój;
- jasny salon z aneksem kuchennym;
- dwie oddzielne sypialnie;
- dwie łazienki;
- balkon z widokiem na okolice.

Nieruchomość oferowana jest na sprzedaż z pełnym umeblowaniem i sprzętem AGD, gotowa do zamieszkania lub wynajmu.

Infrastruktura kompleksu Compass

Kompleks **Compass** to nowoczesny, zamknięty kompleks mieszkalny z rozwiniętą infrastrukturą zapewniającą komfort i bezpieczeństwo mieszkańcom:

- basen;
- strefy wypoczynkowe;
- plac zabaw;
- kawiarnia i restauracja;

- ochrona i monitoring;
- parking;
- zadbane tereny zielone.

Roczna opłata eksploatacyjna wynosi **12 euro za metr kwadratowy**, co czyni utrzymanie nieruchomości przystępnym i przejrzystym.

Lokalizacja i kurort Święty Włas

Święty Włas to prestiżowy kurort nadmorski Bułgarii, położony między malowniczymi górami a wybrzeżem Morza Czarnego. Kurort słynie z czystych plaż, rozwiniętej infrastruktury, łagodnego klimatu i unikalnego połączenia powietrza morskiego i górskiego.

Kompleks znajduje się w bliskiej odległości od plaży, sklepów, restauracji oraz słynnej mariny jachtowej **Marina Dinevi** – centrum rozrywki i wypoczynku.

Cena

Cena mieszkania to **104 990 €**, co czyni tę ofertę atrakcyjną na rynku nieruchomości nad morzem w Bułgarii.

Adres

Комплекс Компас, ул. „Свети Власий 38, 8256 Свети Влас, Болгария

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Zadbany teren

Elektryczność