Amphora | Studio nad morzem w Święty Własa



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

64 990 € / 285 638 pln

Numer

9227

Metraż, m²

48.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

6

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
100.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Oferujemy na sprzedaż przytulne studio nad morzem w zamkniętym kompleksie **Amphora**, położonym na **pierwszej linii** w kurorcie **Święty Własе**. Nieruchomość znajduje się zaledwie kilka kroków od plaży i niedaleko prestiżowej mariny jachtowej **Marina Dinevi**, co czyni ją doskonałą **inwestycją** zarówno na własny wypoczynek, jak i pod wynajem.

Opis mieszkania

Studio o powierzchni **48 m²** znajduje się na 1 piętrze siedmiopiętrowego budynku. Układ obejmuje:

- przedpokój;
- przestronny salon z aneksem kuchennym;
- wydzieloną strefę sypialnianą;
- łazienkę;
- taras z widokiem na basen.

Apartament sprzedawany jest **z meblami i sprzętem AGD**, w pełni gotowy do zamieszkania lub wynajmu.

Infrastruktura kompleksu Amphora

Amphora to nowoczesny kompleks mieszkalny o zamkniętym charakterze, z bogatą infrastrukturą zapewniającą komfortowy wypoczynek i mieszkanie przez cały rok. Na terenie:

- odkryty basen;
- restauracja, kawiarnia i bar;

- plac zabaw;
- sklep;
- parking;
- ochrona i monitoring;
- zadbane tereny zielone.

Kompleks oddany do użytku, posiada **Akt 16**. Opłata eksploatacyjna – **12 euro/m² rocznie**.

Lokalizacja i kurort Święty Własy

Święty Własy to jeden z najbardziej prestiżowych kurortów **Bułgarii nad morzem**, położony między zielonymi zboczami Starej Płaniny a wybrzeżem Morza Czarnego. Kurort słynie z łagodnego klimatu, czystych plaż, rozwiniętej infrastruktury oraz połączenia morskiego i górskiego powietrza, które tworzy unikalny mikroklimat o walorach zdrowotnych.

W pobliżu kompleksu znajdują się restauracje, sklepy, promenada spacerowa, przystanki komunikacji oraz słynna marina jachtowa **Marina Dinevi** z butikami i punktami rozrywkowymi.

Adres
ул. „Ясен“ 10, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność