

Przestronny trzypokojowy apartament z widokiem na basen – zaledwie 150 m do plaży!



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)  
[Nesebyr](#)

137 900 € / 598 362 pln

Numer

9206

Metraż, m<sup>2</sup>

80.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

4

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

150.00 m

Odległość do lotniska, km

25.00

Na sprzedaż oferujemy **apartament trzypokojowy o powierzchni 80 m<sup>2</sup>**, położony na **4. piętrze** nowoczesnego kompleksu mieszkalnego na bułgarskim wybrzeżu. To doskonała propozycja dla osób szukających **nieruchomości w Bułgarii nad morzem** – zarówno do zamieszkania, jak i jako **inwestycja pod wynajem**.

#### **W skład apartamentu wchodzi:**

- przestronny salon z zabudowaną kuchnią,
- dwie jasne sypialnie,
- **dwie nowoczesne łazienki**,
- korytarz,
- **taras z widokiem na basen i wewnętrzny dziedziniec**.

Mieszkanie jest w pełni **umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD**, znajduje się w doskonałym stanie – gotowe do zamieszkania bez żadnych dodatkowych nakładów.

☐☐ Do plaży tylko **150 metrów!** Lokalizacja zapewnia szybki i wygodny dostęp do morza – zaledwie 2-3 minuty spacerem.

#### **O kompleksie:**

Kompleks oferuje mieszkańcom:

- duży basen z częścią dla dzieci,
- zielony teren rekreacyjny,
- całodobową ochronę i monitoring,
- recepcję i obsługę na miejscu,
- sklepy i kawiarnie w okolicy,

- świetną lokalizację blisko plaży, przystanków i strefy spacerowej.

Idealne miejsce na letni wypoczynek, pobyt całoroczny lub wynajem turystyczny – szczególnie atrakcyjne ze względu na bliskość morza i przyjazną atmosferę.

- ✓ 80 m<sup>2</sup>
- ✓ 3 pokoje
- ✓ 4. piętro
- ✓ Widok na basen
- ✓ 150 m od plaży
- ✓ W pełni umeblowany i wyposażony
- ✓ Kompleks z basenem i ochroną
- ✓ Wysoki potencjał najmu

**Cena: 137 900 euro**

To doskonały wybór dla tych, którzy chcą **kupić nieruchomość nad morzem w Bułgarii** – zarówno dla siebie, jak i jako bezpieczną i dochodową inwestycję.

**Transakcja prowadzona przez agencję Bulgaria Street** – zapewniamy pełne wsparcie prawne i profesjonalną obsługę na każdym etapie zakupu.

Adres

Аполон Несебър, кв. Аурелия, 8230 Несебър, България

Telewizja

Bar

Monitoring

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Lobby bar

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Zadbany teren