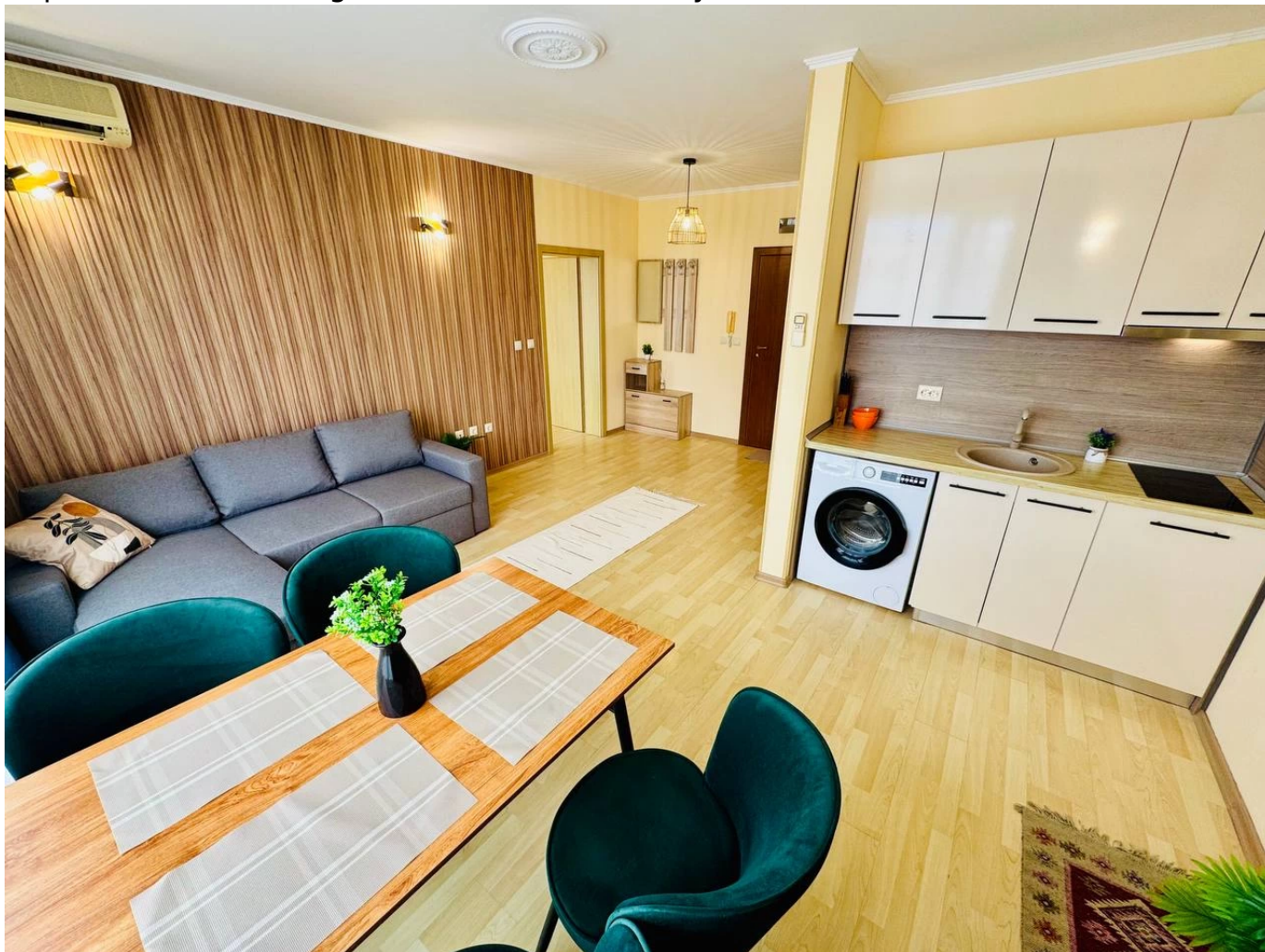


Kup mieszkanie w Bułgarii nad morzem z dobrym remontem



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

79 000 € / 342 789 pln

Numer

9204

Metraż, m<sup>2</sup>

60.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie  
Klimatyzacja  
Tarasy

1

Do morza

450.00 m

Odległość do lotniska, km

300.00

Oferujemy na sprzedaż doskonałe mieszkanie z jedną sypialnią o powierzchni 60 m<sup>2</sup> w prestiżowym kompleksie **Stela Polaris 1**, położonym zaledwie 400-450 metrów od plaży popularnego kurortu **Solnechny Bereg**. To zakwaterowanie jest idealne do stałego zamieszkania, jak również na sezonowe wakacje lub wynajem.

Mieszkanie znajduje się na 5 piętrze nowoczesnego kompleksu, który charakteryzuje się dogodną infrastrukturą i dobrze utrzymanym terenem. Mieszkanie ma wysokiej jakości nowoczesną renowację, która pozwala na natychmiastowe wprowadzenie się lub wykorzystanie zakwaterowania do wynajmu turystom bez dodatkowych inwestycji.

### Główne zalety nieruchomości:

- **Lokalizacja:** tylko 400 metrów do morza - idealny dla miłośników plaży.
- **Rozmiar:** 60 m<sup>2</sup>, racjonalny układ z dwoma pokojami.
- **Cena:** 79.000 euro - konkurencyjna cena na bułgarskim rynku nieruchomości.
- **Opłata eksploatacyjna:** tylko 550 euro rocznie, co zapewnia utrzymanie kompleksu i komfort mieszkańców.
- **Inwestycja:** Zakup apartamentu w Słonecznym Brzegu to opłacalna inwestycja z perspektywą rosnących cen i stabilnych dochodów z wynajmu.
- **Infrastruktura:** w pobliżu kawiarnie, sklepy, przystanki komunikacyjne, obiekty rozrywkowe - wszystko, czego potrzeba do komfortowego wypoczynku i życia.

Ten apartament jest doskonałą opcją dla tych, którzy chcą kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem w atrakcyjnej cenie, łącząc komfort, wygodę i perspektywy inwestycyjne.

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Bar

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność