

Etara 4 | Dwupokojowe mieszkanie w nowym kompleksie mieszkalnym nad morzem
w Świątym Własie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)
[Święty Włas](#)

87 950 € / 381 624 pln

Numer

9202

Metraż, m²

56.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5

Etap budowy

Odebrane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

200.00 m

Odległość do lotniska, km

40.00

Na sprzedaż przytulne **dwupokojowe mieszkanie** w nowym kompleksie mieszkalnym **Etara 4**, położonym w prestiżowej części Świętego Własa, zaledwie kilka minut od plaży. Apartament znajduje się na **2 piętrze**, o powierzchni **56 m²**.

Cena: 87 950 €

Opłata administracyjna: 12 €/m² rocznie

To doskonała okazja, aby **kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem** — na własne cele mieszkaniowe, wypoczynek lub stabilną inwestycję z potencjałem dochodu z wynajmu.

Opis mieszkania:

Mieszkanie składa się z:

- jasnego salonu z aneksem kuchennym,
- oddzielnej sypialni,
- łazienki,
- przestronnego balkonu z widokiem na zielone podwórko.

Apartament z nowoczesnym wykończeniem, nowymi meblami i sprzętem, w pełni gotowy do zamieszkania lub wynajmu.

Kompleks Etara 4:

Etara 4 to nowoczesny kompleks mieszkalny, będący częścią prestiżowej dzielnicy **Dinevi Resort**. Wybudowany według najnowszych standardów budowlanych w 2024 roku, wyróżnia się wysoką jakością wykonania oraz doskonałą infrastrukturą.

Na terenie:

- basen dla dorosłych i dzieci
- zielone strefy i aranżacja krajobrazu
- windy i kontrola dostępu
- recepcja, ochrona i monitoring
- parking dla właścicieli
- bliskość plaży — około 300 metrów

Święty Włas — idealne miejsce nad morzem:

Miasteczko Święty Włas to połączenie najczystszej morskiej powietrza i klimatu górskiego, wyjątkowe miejsce do życia i wypoczynku.

Infrastruktura obejmuje:

- marinę Marina Dinevi
- sklepy, restauracje, supermarkety
- placówki medyczne i komunikację
- nadmorską promenadę i zadbane plaże

Dlaczego warto kupić to mieszkanie:

- Nowa nieruchomość w Bułgarii nad morzem
- Gotowy apartament z meblami i sprzętem
- Doskonała lokalizacja — Święty Włas, 300 m do plaży
- Nowoczesny kompleks z basenem i ochroną
- Potencjał inwestycyjny — wynajem, wzrost cen
- Idealne na wypoczynek, stałe zamieszkanie lub dochód

Skontaktuj się z nami, aby poznać szczegóły, zadać pytania lub umówić się na oglądanie.

To mieszkanie w Etara 4 może stać się Twoją nową nieruchomością nad morzem w Bułgarii — solidną, komfortową i perspektywiczną.

Adres

ул. Люляк 1, 8256 Свети Влас, Болгария

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność