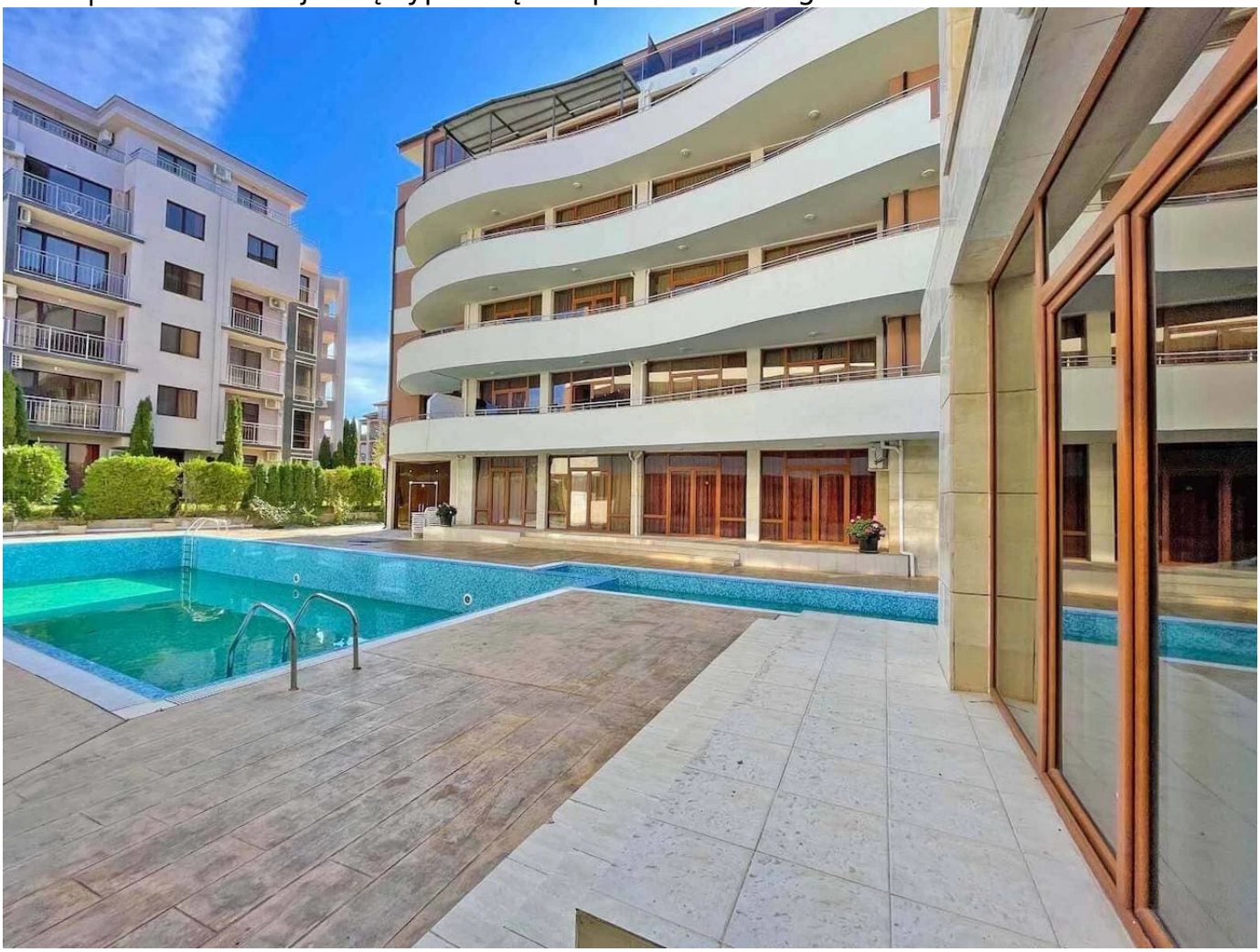
Eden | Mieszkanie z jedną sypialnią na sprzedaż w Bułgarii nad morzem



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

56 500 € / 248 346 pln

Numer

9186

Metraż, m²

65.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy **na sprzedaż przestronny dwupokojowy apartament w jednym z najpopularniejszych kurortów Bułgarii — Słoneczny Brzeg**. Mieszkanie znajduje się zaledwie 500 metrów od morza, **w przytulnym kompleksie mieszkalnym Eden**, położonym w cichej i zielonej dzielnicy Czajka. To doskonała okazja, aby **kupić nieruchomość nad morzem w atrakcyjnej cenie**.

Kompleks jest zamknięty, z całoroczną obsługą, basenem i zadbanym terenem. Szczególną zaletą jest **niska opłata eksploatacyjna — tylko 6 euro za metr kwadratowy rocznie**, co czyni utrzymanie mieszkania ekonomicznym i wygodnym.

Całkowita powierzchnia apartamentu wynosi 65 m². Znajduje się on na piątym piętrze budynku i składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, osobnej sypialni, łazienki oraz balkonu. Mieszkanie wymaga remontu, co daje nowemu właścicielowi możliwość urządzenia go według własnego gustu i stworzenia przytulnej przestrzeni do wypoczynku lub stałego zamieszkania.

Cena — 56 500 euro — to jedna z najkorzystniejszych ofert na bułgarskim rynku nieruchomości nad morzem w kategorii mieszkań dwupokojowych.

Okolica charakteryzuje się dobrze rozwiniętą infrastrukturą: w bliskiej odległości znajdują się supermarkety, apteki, kawiarnie, przystanki komunikacji miejskiej, a także plaża i różnorodne atrakcje turystyczne. Słoneczny Brzeg to kurort z dużym ruchem turystycznym, co sprawia, że zakup tego mieszkania to świetna inwestycja. Apartament można wykorzystywać zarówno na własne potrzeby, jak i wynajmować w sezonie turystycznym, uzyskując stały dochód.

Zalety oferty:

- atrakcyjna cena;
- bliskość morza;

- niskie roczne koszty utrzymania;
- rozwinięta infrastruktura okolicy;
- wysoki potencjał inwestycyjny;
- stabilny popyt na wynajem w sezonie.

To oferta dla osób, które chcą kupić mieszkanie nad morzem w Bułgarii bez przepłacania i z potencjałem wzrostu wartości w przyszłości. Idealna propozycja zarówno do zamieszkania na stałe, jak i na wakacje lub jako inwestycja w dochodową nieruchomość na wybrzeżu Morza Czarnego.

Adres
Солнечный берег, Болгария