

Sunlight | Kawalerka nad morzem w Słonecznym Brzegu w przystępnej cenie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

39 900 € / 173 130 pln

Numer

9185

Metraż, m²

36.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
700.00 m
Odległość do lotniska, km
29.00

Jeśli planujesz **kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem**, oferujemy świetną opcję — **przypulne studio** w jednym z najpopularniejszych kurortów w kraju.

Apartament znajduje się w kompleksie mieszkalnym bez opłaty eksploatacyjnej, co czyni go szczególnie atrakcyjnym zarówno do stałego zamieszkania, jak i na **inwestycję**.

Opis mieszkania

Studio o powierzchni 36 m², położone na **3. piętrze**, posiada **balkon**.

Mieszkanie jest w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD, gotowe do zamieszkania, nie wymaga dodatkowych nakładów.

Idealne do:

Zamieszkania na stałe

Wakacyjnego wypoczynku

Wynajmu krótko- lub długoterminowego

O kompleksie Sunlight

Kompleks to **budynek mieszkalny typu zamkniętego**, wybudowany zgodnie ze wszystkimi standardami komfortowego zamieszkania. **Brak opłaty eksploatacyjnej** to ważna zaleta, szczególnie dla osób szukających **nieruchomości w Bułgarii nad morzem w rozsądnej cenie**.

Na terenie kompleksu:

Miejsca parkingowe

Zielone strefy

Zadbana klatka schodowa i wejście

Opłaty komunalne według liczników

Lokalizacja i infrastruktura

Budynek znajduje się w **spokojnej i zamieszkałej części Słonecznego Brzegu** — największego kurortu w Bułgarii. Okolica wyróżnia się **dobrze rozwiniętą infrastrukturą, wygodą i bezpieczeństwem**.

W pobliżu:

Supermarkety, apteki, targ

Przystanki transportu publicznego

Kawiarnie, restauracje

Placówki medyczne i edukacyjne

Odległość do plaży — około 800 metrów

O kurorcie Słoneczny Brzeg

Słoneczny Brzeg to największy kurort na bułgarskim wybrzeżu, oferujący **szeroką piaszczystą plażę, łagodny klimat** i doskonałe warunki do **wypoczynku i życia**. To jedno z najbardziej pożądanых miejsc do **zakupu mieszkania nad morzem w Bułgarii**. Kurort oferuje:

Szeroką piaszczystą plażę z łagodnym zejściem do morza

Rozbudowaną infrastrukturę rozrywkowo-gastronomiczną

Parki wodne, place zabaw, kluby nocne

Dogodne połączenia komunikacyjne z Nesebyrem, Burgas i lotniskiem

Dlaczego to dobra inwestycja

Świetny stosunek ceny do jakości

Brak opłaty eksploatacyjnej = oszczędności

Wysoki popyt na wynajem w tej okolicy

Rzeczywisty wzrost cen apartamentów w Bułgarii nad morzem

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji, zdjęcia, wideo lub umówić się na prezentację. Pomożemy Ci dokonać **opłacalnej inwestycji w nieruchomość w Bułgarii!**

Adres

България, Стария възел, кв. Чайка 37, 8240 Бургас, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność