Kup mieszkanie nad morzem w Bułgarii | Sveti Vlas



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Włas
76 000 € / 334 028 pln
Numer
9182
Metraż, m²
72.00
Pokoje
2
Łazienki
1
Piętro
3
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
400.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Szukasz wysokiej jakości nieruchomości w Bułgarii nad morzem?
Świetna oferta – przestronne dwupokojowe mieszkanie w kompleksie mieszkaniowym **Crown Fort Club**, położonym między kurortami Święty Włas i Elenite. Kompleks znajduje się w pierwszej linii brzegowej, zaledwie 400 metrów od piaszczystej plaży, i oferuje wszystkie warunki do komfortowego wypoczynku, stałego zamieszkania lub inwestycji w nieruchomości.

Opis mieszkania:

- **Powierzchnia całkowita:** 72 m²
- **Piętro:** 3 (jest winda)
- **Układ:** salon z kuchnią, oddzielna sypialnia, łazienka z WC, korytarz oraz przestronny taras z panoramicznym widokiem na morze

- **Stan:** mieszkanie w pełni umeblowane, wyposażone w niezbędny sprzęt AGD (lodówka, kuchenka, okap, pralka, klimatyzacja)
- **Akt 16:** jest, mieszkanie zarejestrowane, gotowe do transakcji
- **Cena:** 76 000 euro

Zalety kompleksu Crown Fort Club:

Kompleks jest częścią renomowanego projektu **Fort Noks Grand Resort** i oferuje mieszkańcom infrastrukturę na najwyższym poziomie:

- 15 basenów o różnej głębokości i przeznaczeniu (w tym ze zjeżdżalniami wodnymi)
- Prywatna piaszczysta plaża
- Restauracja i bar na terenie
- Mini-market
- Place zabaw i strefy rekreacyjne dla dzieci
- Strefy wypoczynku i spacerowe
- Centrum SPA, siłownia, kort tenisowy
- Recepcja, całodobowa ochrona, monitoring
- Zamknięty, strzeżony teren
- Bezpłatny parking dla mieszkańców

Unikalna lokalizacja:

Crown Fort Club położony jest w ekologicznie czystym rejonie Bułgarii, w pobliżu lasu i niedaleko kurortu Elenite. To idealne połączenie morskiego powietrza i górskiego klimatu, korzystnego dla zdrowia. Okolica charakteryzuje się ciszą, brakiem miejskiego hałasu i piękną przyrodą.

Atrakcyjno?? inwestycyjna:

Taki apartament nad morzem w Bułgarii to nie tylko przytulne lokum na wakacje, ale również doskonała inwestycja. Wysokie zainteresowanie wynajmem w sezonie letnim zapewnia stabilny dochód. Dzięki rozbudowanej infrastrukturze kompleks cieszy się popularnością wśród turystów z Europy i krajów WNP.

Dodatkowe informacje:

- **Opłata eksploatacyjna:** 970 euro rocznie (obejmuje utrzymanie terenu, ochronę, baseny, oświetlenie, sprzątanie itp.)
- **Odległości:**
  - Do plaży – 400 m
  - Do centrum Świętego Własu – 3 km
  - Do Słonecznego Brzegu – 6 km
  - Do lotniska w Burgas – 35 km

Dlaczego warto kupi? nieruchomo?? nad morzem w Bu?garii?

- Prosty proces zakupu dla cudzoziemców
- Niskie koszty utrzymania nieruchomości
- Rozwinięta infrastruktura turystyczna i codzienna
- Korzystny klimat, bezpieczeństwo i stabilność
- Atrakcyjne ceny nieruchomości nadmorskich

Nie przegap okazji, aby kupić mieszkanie nad morzem w Bułgarii — to opłacalna decyzja zarówno na własne wakacje, jak i pod wynajem. Skontaktuj się z nami w celu umówienia się na prezentację i uzyskania pełnych informacji.

Adres
Varnitzata, Робинзон, 8256 Saint Vlas, Болгарія
Telewizja
Bar
Grill
Widok na morze
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Tenis stołowy
Okna PCV
Odkryty basen

Parking
Restauracja
Recepcja
Kort tenisowy
Zadbany teren
Elektryczność