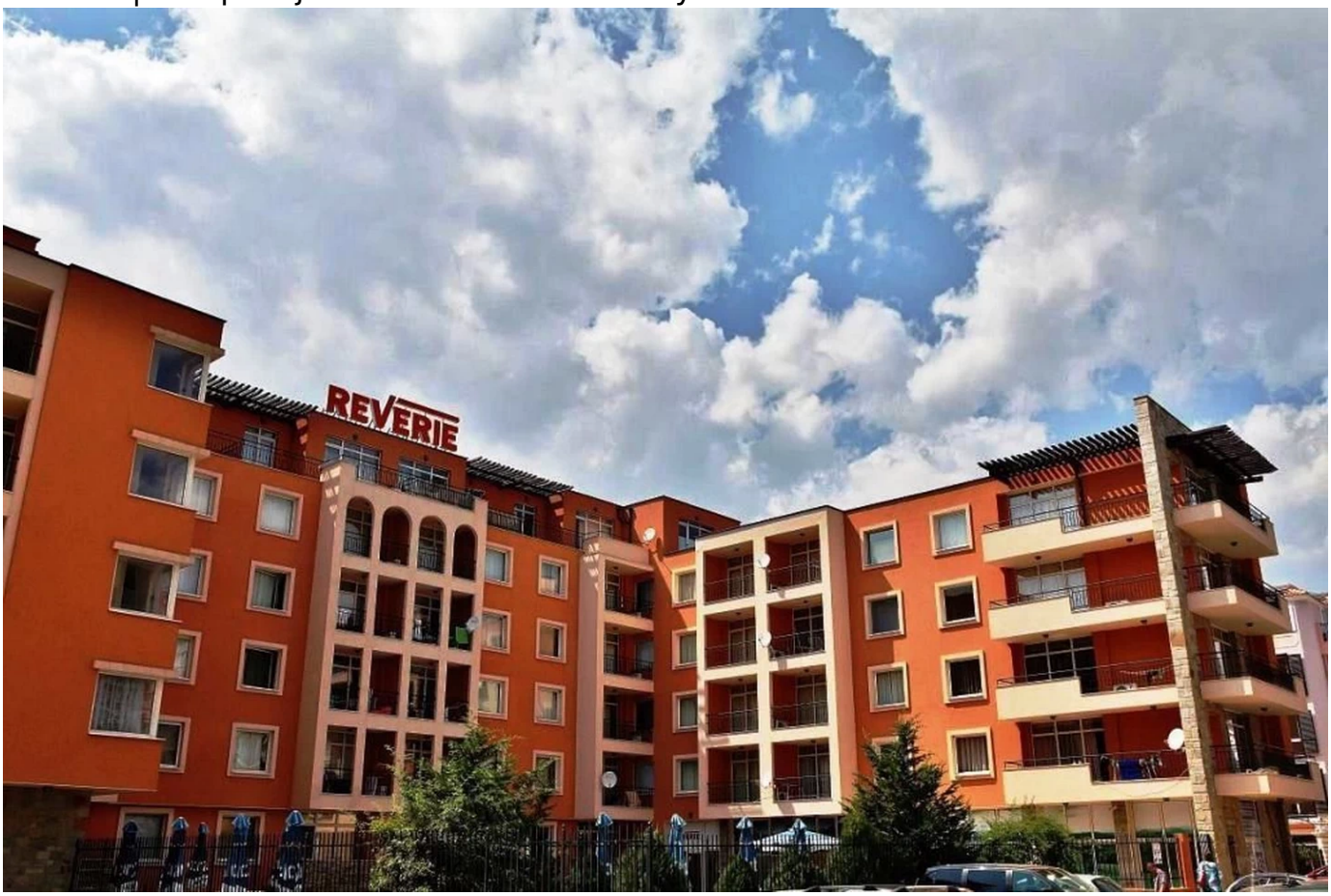
Reverie | Dwupokojowe mieszkanie w Sunny Beach bez mebli



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

78 000 € / 342 818 pln

Numer

9175

Metraż, m²

70.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

4

Numer piętra

5

Etap budowy

Z remontem

Ogrzewanie

Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż **dwupokojowe mieszkanie-apartament** o powierzchni **70 m²** na **4. piętrze** kompleksu mieszkalnego **Reverie** w popularnym kurorcie **Sunny Beach, Bułgaria**. Wymaga **umeblowania i aranżacji według własnego gustu**, co daje możliwość realizacji własnych pomysłów. **Cena — 78 000 €**, co tworzy atrakcyjną cenę za metr kwadratowy w tej okolicy.

Infrastruktura kompleksu i jego opis

Kompleks mieszkalny **Reverie** zaprojektowany jest w nowoczesnym stylu architektonicznym, składa się z **6 pięter** i oferuje około **69 apartamentów** różnych typów — kawalerki, **mieszkania dwupokojowe** i **trzypokojowe** z przestronnymi oknami i tarasami. W kompleksie znajduje się **winda**, **recepcja**, **ochrona z dostępem na chip**, a także usługi **concierge, zamawiania taksówek, rezerwacji i sprzątania**.

Na terenie: **basen odkryty**, **zadbanie tereny zielone**, **minimarket**, **strefy relaksu** oraz **parking**. W odległości spaceru znajdują się liczne **restauracje, bary, supermarkety**, a także duży **aquapark Sunny Beach** — wszystko to zaledwie **około 600 m od plaży**.

Lokalizacja i opis kurortu Sunny Beach

Kompleks położony jest w samym sercu **Sunny Beach** — największego kurortu w Bułgarii nad Morzem Czarnym. Odległość do plaży wynosi około **600 metrów** (**5–7 minut pieszo**). Kurort znany jest z **rozwiniętej infrastruktury**: długa linia brzegowa ponad **4 km**, **kawiarnie**, **kluby nocne**, **atrakcje dla całych rodzin** i duży ruch turystyczny w sezonie. **Lotnisko w Burgas** oddalone jest o jedynie **35 km**, co zapewnia wygodny dojazd dla turystów i właścicieli nieruchomości.

Aspekty finansowe i możliwości inwestycyjne

Utrzymanie mieszkania wiąże się z opłatą **maintenance fee** — około **10 € za 1 m² rocznie**, co dla **70 m²** daje **około 700 € rocznie**. Łącznie **cena i atrakcyjna lokalizacja** czynią ten apartament świetnym wyborem zarówno do **zamieszkania**, jak i **wynajmu nad morzem z potencjałem zysku inwestycyjnego**.

Jeśli chcesz **kupić mieszkanie w Bułgarii nad morzem**, sprawdzić **ceny nieruchomości**, uzyskać więcej informacji lub umówić się na prezentację — **skontaktuj się z nami**. Ten apartament w kompleksie **Reverie** to zarówno **wygodne mieszkanie**, jak i **opłacalna inwestycja**.

Спросить ChatGPT

Adres
Фрегата, 8230 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Okna PCV
Parking
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność