

Morski Far | Dwupokojowe mieszkanie po remoncie z własnym ogródkiem w odległości 150 metrów od morza



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)  
[Święty Włas](#)

99 000 € / 429 571 pln

Numer

9171

Metraż, m<sup>2</sup>

85.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5

Etap budowy  
Pod klucz / Umeblowane  
Ogrzewanie  
Niezależne ogrzewanie  
Tarasy  
1  
Do morza  
100.00 m  
Odległość do lotniska, km  
34.00

Wyobraź sobie idealne połączenie komfortu, przytulności i morskiej bryzy — Twój nowy dom zaledwie kilka kroków od lazurowego wybrzeża Bułgarii. Apartament w kompleksie **Morski Far** to nie tylko mieszkanie, to możliwość codziennego cieszenia się pięknem przyrody, świeżym powietrzem i relaksującą atmosferą kurortu **Sveti Vlas**. Przestronny, jasny, z własnym zielonym ogródkiem i świeżym remontem — ta oferta stworzona jest dla tych, którzy cenią jakość i szukają korzystnej inwestycji w nieruchomość nad morzem.

### **Zalety apartamentu:**

- Powierzchnia całkowita: **85 m<sup>2</sup>**
- Piętro: **parter**
- Własny ogródek z wyjściem na zielony teren i strefę grillową
- Kapitałny remont, w pełni gotowy do zamieszkania przez cały rok
- W pełni umeblowany i wyposażony w nowy sprzęt
- Przestronny salon z wyodrębnioną częścią kuchenną, osobna sypialnia, łazienka, korytarz
- Wygodny zarówno do stałego zamieszkania, jak i na wypoczynek czy wynajem
- Cena: **99000 euro**

### **O kompleksie**

Kompleks mieszkaniowy **Morski Far** to zamknięty, chroniony teren położony w cichej, zielonej części **Sveti Vlas**, kilka minut spacerem od plaży z prestiżową międzynarodową nagrodą „Błękitna Flaga” oraz przystani jachtowej z promenadą **Marina Dinevi**. Kompleks jest idealny dla tych, którzy cenią przyrodę, komfort i bliskość morza.

## Infrastruktura kompleksu:

- Otwarty basen z częścią dla dzieci
- Strefa wypoczynkowa z leżakami
- Zielony, zadbany teren z alejkami i zagospodarowaniem krajobrazu
- Plac zabaw dla dzieci
- Siłownia
- Sauna
- Całodobowa ochrona i monitoring wideo
- Parking i podziemny garaż
- Telewizja kablowa i internet
- Utrzymanie i zarządzanie: **8 €/m<sup>2</sup> rocznie**

## Lokalizacja i okolica

Kompleks położony jest w prestiżowej części miasta **Sveti Vlas**, które jest uznawane za jeden z najlepiej zagospodarowanych i ekologicznie czystych kurortów Bułgarii. Słynie z unikalnego połączenia klimatu morskiego i górskiego, dzięki bliskości gór Bałkańskich i Morza Czarnego.

## W pobliżu na piechotę:

- Piaszczysta plaża — **100 metrów**
- Marina jachtowa **Marina Dinevi** z restauracjami, butikami i rozrywką
- Supermarkety, apteki, przystanki autobusowe
- Centrum **Sveti Vlas** — **5 minut spacerem**
- **Słoneczny Brzeg** — 3 km
- Stare Nesebyr — 8 km

## Dlaczego warto kupić tę nieruchomość w Bułgarii:

- Doskonała cena za przestronny apartament nad morzem
- W pełni gotowe mieszkanie po remoncie
- Wysoki potencjał wynajmu — świetna inwestycja
- Bezpieczny, cichy i zadbany kompleks
- Dogodna komunikacja
- Rozwinięta infrastruktura
- Możliwość zamieszkania przez cały rok

Nieruchomości nad morzem w Bułgarii są coraz bardziej poszukiwane zarówno do własnego zamieszkania, jak i na inwestycje. Ten apartament w kompleksie **Morski Far** to zrównoważona oferta pod względem ceny, jakości i lokalizacji.

### **Chcesz kupić mieszkanie w Bułgarii nad morzem?**

Skontaktuj się z nami, aby umówić się na oglądanie i uzyskać pełne informacje!

Adres

кв. Юрта под пътя, str. Arda 5, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Grill

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność