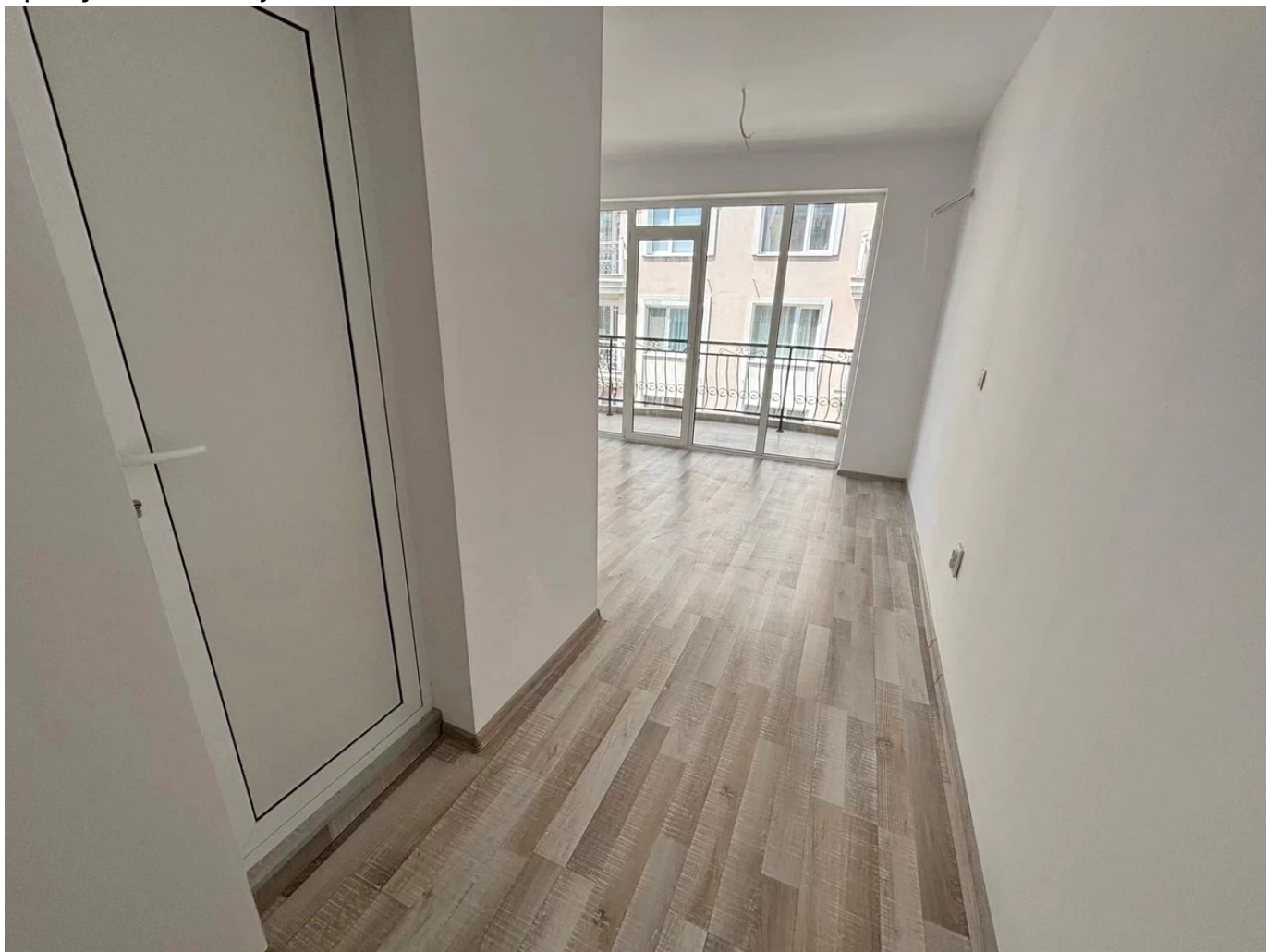


Villa Venezia | Dwupokojowe mieszkanie z widokiem na góry w Świętym Własie bez opłaty serwisowej



[Mieszkania w Bułgarii](#), [Nieruchomości wtórne](#)
[Święty Włas](#)

94 000 € / 407 875 pln

Numer

9170

Metraż, m²

63.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Z remontem

Tarasy

1

Do morza

350.00 m

Odległość do lotniska, km

40.00

Odległość do gór, m

0.00

Oferujemy zakup przytulnego dwupokojowego apartamentu o powierzchni 63 m², położonego na 3. piętrze budynku mieszkalnego Villa Venezia w kurorcie Święty Włas, Bułgaria. **Bez opłaty serwisowej!** Cena: 94 000 €.

O mieszkaniu:

Apartament składa się z przestronnego salonu z aneksem kuchennym, oddzielnej sypialni, łazienki oraz tarasu z malowniczym widokiem na góry i miasto. Jasne i przytulne mieszkanie jest idealne zarówno do stałego zamieszkania, jak i na wakacyjny wypoczynek. Mieszkanie oferowane jest **bez mebli**, co pozwala urządzić wnętrze według własnych upodobań.

O kompleksie:

Villa Venezia — nowy budynek mieszkalny **bez opłaty serwisowej**, co czyni utrzymanie nieruchomości wyjątkowo korzystnym. Kompleks składa się z czterech kondygnacji mieszkalnych i jednej kondygnacji piwnicznej, wyposażony w windę, położony zaledwie 400–450 metrów od morza — przeznaczony do komfortowego całorocznego zamieszkania, a nie na infrastrukturę kurortową, cechuje się spokojną atmosferą, niewielką liczbą mieszkańców i doskonałą lokalizacją.

Infrastruktura i udogodnienia:

- Parking przy budynku
- Dobra izolacja akustyczna
- Wysoka jakość wykonania
- Autonomiczne zarządzanie kosztami bez obowiązkowych opłat

– W pobliżu: sklepy, apteki, kawiarnie, przystanki autobusowe

O lokalizacji:

Święty Włas to przytulny bułgarski kurort nad Morzem Czarnym, znany z korzystnego klimatu, czystych plaż oraz połączenia morskiego i górskiego powietrza. Kurort jest popularny wśród rodzin z dziećmi i inwestorów poszukujących niezawodnej nieruchomości nad morzem w Bułgarii.

Znajdują się tu nowoczesne przystanie jachtowe, restauracje, supermarkety oraz centra medyczne. Do piaszczystej plaży około 700 metrów.

Święty Włas to miejsce, gdzie można cieszyć się ciszą i naturą, nie tracąc dostępu do niezbędnej infrastruktury miejskiej.

Dlaczego warto kupić właśnie ten apartament:

- **Brak opłaty serwisowej — oszczędność na rocznych kosztach**
- Wygodny rozkład i przestronna powierzchnia
- Prestiżowa i spokojna lokalizacja w Świętym Własie
- Nadaje się zarówno na wypoczynek, jak i do zamieszkania przez cały rok
- Inwestycja w nieruchomość nad morzem w Bułgarii z potencjałem wzrostu

Chcesz wiedzieć więcej? Skontaktuj się z nami, aby uzyskać dodatkowe informacje, zdjęcia, filmy lub umówić się na oglądanie mieszkania. Twój nowy dom w Bułgarii może być bliżej niż myślisz!

Adres

кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Okna PCV

Parking

Zadbany teren

Elektryczność