

Happy | Studio z widokiem na basen Słoneczny Brzeg



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#) [Słoneczny Brzeg](#)

55 500 € / 240 820 pln

Numer

9131

Metraż, m²

43.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
700.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy do sprzedaży **przytulne studio w kompleksie Happy**, położonym na kurorcie **Słoneczny Brzeg, Bułgaria**. Nieruchomości **nad morzem** są nadal poszukiwane, a to mieszkanie to doskonała okazja, by **kupić apartament w atrakcyjnej cenie**, zarówno na własny wypoczynek, jak i pod wynajem.

Charakterystyka mieszkania

Rodzaj nieruchomości: **studio**
Powierzchnia: **43 m²**
Piętro: **3**
Widok: **na basen**
Stan: **w pełni umeblowane, wyposażone w sprzęt AGD**
Cena: **55 500 euro**
Roczna opłata eksploatacyjna: **10 euro/m²** (około **430 euro rocznie**)

Studio jest **przestronne, jasne i gotowe do zamieszkania lub wynajmu bez dodatkowych inwestycji**.

Kompleks Happy

Happy to zadbane kompleks mieszkalny, położony w **spokojnej części Słonecznego Brzegu**, z wygodną infrastrukturą transportową i turystyczną. Kompleks zapewnia **komfort i bezpieczeństwo mieszkańcom**:

- otwarty basen z leżakami
- restauracja i bar
- strefy zielone i wypoczynkowe
- całodobowa ochrona

- recepcja
- parking
- zarządzanie na terenie

Dzięki zadbanym terenom i dobrej obsłudze **nieruchomości w kompleksie cieszą się stabilnym popytem.**

Lokalizacja i kurort

Słoneczny Brzeg to **największy nadmorski kurort Bułgarii**, popularny wśród turystów z całego świata. Znajdziesz tu wszystko, co potrzebne do komfortowego wypoczynku i życia:

- szeroka piaszczysta plaża
- aquapark, restauracje, supermarkety, apteki
- aktywne życie nocne
- regularny transport do Nesebaru, Burgasu i lotniska

Kompleks Happy znajduje się około **700 metrów od morza** — to **10-12 minut spacerem**. Okolica cechuje się ciszą, zielenią i rozwiniętą infrastrukturą.

Dlaczego warto kupić tę nieruchomość?

- **rozsądna cena za mieszkanie nad morzem w Bułgarii**
- odpowiednie zarówno na **inwestycję**, jak i na własny wypoczynek
- studio jest **w pełni gotowe do zamieszkania lub wynajmu**
- **niskie koszty eksploatacji**
- popularny kierunek turystyczny z **wysokim popytem na wynajem**

Zakup mieszkania na Słonecznym Brzegu to nie tylko wygodne mieszkanie nad morzem, ale też **świetna inwestycja w bułgarską nieruchomość**. Studio w kompleksie Happy to gotowa propozycja z widokiem na basen i rozwiniętą infrastrukturą.

Adres

Слънчев Бряг, 8240 Солнечный берег, Болгария

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność