

Elite 4 | Przestronne trzypokojowe mieszkanie w Słonecznym Brzegu



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#) [Słoneczny Brzeg](#)

87 000 € / 377 502 pln

Numer

9128

Metraż, m²

80.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 m
Odległość do lotniska, km
30.00

Na sprzedaż przytulne trzypokojowe mieszkanie w jednym z najpopularniejszych bułgarskich kurortów — Słoneczny Brzeg. Apartament znajduje się w kompleksie mieszkalnym Elite IV, zaledwie 500 metrów od morza i plaży. To doskonała oferta zarówno na prywatny wypoczynek, jak i jako opłacalna inwestycja w nieruchomości w Bułgarii.

Charakterystyka mieszkania

Powierzchnia: 79,5 m²

Piętro: 3

Układ: przedpokój, przestronny salon z aneksem kuchennym, dwie oddzielne sypialnie, łazienka z toaletą oraz balkon

Umeblowanie i wyposażenie: w pełni umeblowane, wyposażone w sprzęt AGD, gotowe do zamieszkania lub wynajmu

Cena: 87 000 euro

Roczna opłata eksploatacyjna: 8 euro/m² rocznie

O kompleksie Elite IV

Kompleks Elite IV to zadbane, zamknięty teren z całoroczną ochroną i świetną infrastrukturą. Wszystko zostało zaprojektowane z myślą o komforcie mieszkańców:

- odkryty basen z częścią dla dzieci
- strefy relaksu
- kawiarnia i restauracja
- parking
- całoroczny monitoring
- firma zarządzająca

Kompleks jest utrzymywany w dobrym stanie, a mieszkania cieszą się stabilnym popytem zarówno w sezonie letnim, jak i poza nim.

Lokalizacja i infrastruktura

Elite IV położony jest w spokojnej części Słonecznego Brzegu, zaledwie 5–7 minut spacerem od plaży. W pobliżu znajdują się:

- sklepy, apteki, kawiarnie
- przystanki autobusowe i transport do Nesebyru i Burgas
- aquapark, atrakcje, kluby nocne
- pieszy dostęp do plaży i promenady

To miejsce jest idealne dla rodzin z dziećmi, emerytów, młodych par, a także turystów, co czyni zakup mieszkania tutaj atrakcyjną inwestycją z potencjałem najmu.

Słoneczny Brzeg — jeden z najlepszych kurortów w Bułgarii

Słoneczny Brzeg to największy nadmorski kurort w Bułgarii, z rozwiniętą infrastrukturą turystyczną i mieszkaniową. Szerokie plaże, ciepłe Morze Czarne, zielone alejki i mnóstwo rozrywek sprawiają, że kurort ten jest ulubionym miejscem wypoczynku Bułgarów i zagranicznych gości.

Nieruchomości nad morzem w Bułgarii nadal cieszą się dużym zainteresowaniem — ceny rosną, a apartamenty w dobrych kompleksach przynoszą stabilne dochody z wynajmu.

Zakup mieszkania nad morzem w Słonecznym Brzegu to nie tylko komfortowe lokum, ale i rozsądna inwestycja w nieruchomość w Bułgarii. Nie przegap okazji, aby nabyć apartament w kompleksie Elite IV w atrakcyjnej cenie!

Adres

Слънчев бряг, Елит 4, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Zadbany teren

Elektryczność