Santa Marina | Duże studio w kurorcie Sozopol



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Sozopol

94 000 € / 413 139 pln

Numer
9108
Metraż, m²
68.00
Pokoje
1
Łazienki
1
Piętro
3
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
300.00 м
Odległość do lotniska, km
19.00

Szukasz opłacalnej **nieruchomości nad morzem w Bułgarii?**
Zwróć uwagę na tę ekskluzywną ofertę: przestronne, w pełni umeblowane studio o powierzchni 68 m² w jednym z najbardziej prestiżowych i popularnych kompleksów na wybrzeżu — **Santa Marina** w kurorcie Sozopol. To wyjątkowa okazja, by kupić mieszkanie nad morzem w Bułgarii — idealne do zamieszkania, wypoczynku lub jako inwestycja.

Lokalizacja i infrastruktura

Kompleks Santa Marina położony jest zaledwie 5 minut spacerem od czystej, piaszczystej plaży, w północnej części Sozopola — jednego z najpiękniejszych i historycznie najważniejszych miast na południowym wybrzeżu Bułgarii. Okolica słynie z ciszy, naturalnego piękna i rozwiniętej infrastruktury. Kompleks tonie w zieleni i harmonijnie wpisuje się w otaczający krajobraz, oferując mieszkańcom komfort i prywatność.

Na terenie kompleksu znajdują się:

- Kilka basenów dla dorosłych i dzieci
- Pięknie utrzymane tereny zielone i alejki spacerowe
- Restauracje, kawiarnie, sklepy, centrum SPA
- Teren ogrodzony z monitoringiem i ochroną
- Miejsca parkingowe dla właścicieli i gości

Wszystko to sprawia, że Santa Marina to idealne miejsce zarówno do stałego zamieszkania, jak i na wakacyjny wypoczynek czy wynajem.

Opis mieszkania

Oferowane studio o powierzchni 68 m² znajduje się na 3. piętrze budynku. Mieszkanie jest w pełni umeblowane i gotowe do zamieszkania bez dodatkowych nakładów finansowych. Przestrzeń została funkcjonalnie zaplanowana, co zapewnia maksymalny komfort.

- Przestronny salon z rozkładaną sofą i stołem jadalnym
- Nowoczesna, zabudowana kuchnia z pełnym wyposażeniem AGD
- Strefa sypialniana z łóżkiem, szafą i komodą
- Przytulny taras z malowniczym widokiem na las — idealne miejsce na poranną kawę lub wieczorny relaks
- Nowoczesna łazienka z prysznicem i bojlerem

Wnętrze utrzymane jest w jasnych, ciepłych kolorach, co tworzy przytulną i przestronną atmosferę. Duże okna zapewniają doskonałe doświetlenie naturalnym światłem.

Zalety nieruchomo?ci:

- **Powierzchnia — 68 m²**: znacznie większa niż standardowe kawalerki
- **Pełne umeblowanie i sprzęt w cenie**
- **Widok na las i cisza** — idealne warunki do relaksu
- **Atrakcyjna inwestycyjnie lokalizacja w renomowanym kompleksie**
- **Dogodne 3. piętro** — optymalne pod względem widoków i temperatury
- **Tylko 94 000 euro** — świetna cena za taką powierzchnię i lokalizację

Dlaczego warto kupi? w?a?nie to mieszkanie?

Zakup tego mieszkania to:

- Pewna inwestycja w nieruchomość nad morzem w Bułgarii
- Doskonała opcja na wynajem — turyści chętnie wybierają Santa Marinę za komfort i bliskość plaży
- Idealne miejsce na letni wypoczynek z rodziną
- Możliwość uzyskania pobytu rezydenckiego w Bułgarii przy zakupie nieruchomości
- Gotowe rozwiązanie „pod klucz” — wprowadzasz się i mieszkasz

Sozopol to miasto z bogatą historią, piękną architekturą i przytulną atmosferą. Infrastruktura funkcjonuje tu przez cały rok, a sezon letni trwa od maja do października. Dogodna komunikacja: tylko 35 km do międzynarodowego lotniska w Burgas oraz regularne połączenia transportu publicznego.

Adres
Св. Марина, 8130 Созополь, Болгария
Telewizja
Bar
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Spa
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność