Elitonia | Kup przestronne studio nad morzem w Bułgarii 49 m2



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Rawda

67 900 € / 298 427 pln

Numer

9104

Metraż, m²

49.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy
1
Do morza
400.00 м
Odległość do lotniska, km
26.00

Na **sprzedaż** oferowane jest przestronne **studio o powierzchni 49 m² w jednym z najbardziej przytulnych i spokojnych kurortów Bułgarii – miejscowości Rawda.** To idealna opcja dla osób, które chcą kupić nieruchomość nad morzem w Bułgarii w przystępnej cenie i bez zbędnego zgiełku.

O lokalizacji – Rawda

Rawda to niewielki, rodzinny kurort położony nad Morzem Czarnym, między Nesebyrem a Achełojem. Charakteryzuje się niską zabudową, przytulną atmosferą, spokojem oraz dobrze rozwiniętą infrastrukturą. To doskonałe miejsce do życia przez cały rok – brak tu hałaśliwych imprez, zatłoczonych ulic czy gęstej zabudowy. Jednocześnie, w pobliżu znajdują się duże ośrodki turystyczne, takie jak Nesebyr i Słoneczny Brzeg.

Do plaży jest tylko 5–7 minut spacerem. W bezpośrednim sąsiedztwie znajdują się sklepy spożywcze, apteki, kawiarnie, przystanki autobusowe i wszystko, co potrzebne do komfortowego życia.

O kompleksie Elitonia 5

Kompleks mieszkalny **Elitonia 5** znajduje się w cichej dzielnicy mieszkalnej, z dala od ruchliwych ulic i centrum miasta. Kompleks posiada ogrodzony teren, zieleń, dobrą infrastrukturę wewnętrzną oraz niską roczną opłatę eksploatacyjną – jedynie 6 euro za metr kwadratowy.

Kompleks nadaje się zarówno na letni wypoczynek, jak i do całorocznego zamieszkania. Mieszkają tu zarówno rodziny bułgarskie, jak i zagraniczne. Czystość, porządek, cisza i dobre utrzymanie – to główne atuty tego budynku.

O mieszkaniu

Mieszkanie znajduje się na wygodnym piętrze, całkowita powierzchnia to 49 m². Przestronne, jasne studio obejmuje strefę mieszkalną, kuchnię wyposażoną we wszystkie niezbędne urządzenia, osobną łazienkę oraz balkon. Apartament jest w pełni umeblowany, wyposażony w sprzęt AGD i klimatyzację. Stan mieszkania jest doskonały – nie wymaga dodatkowych nakładów, gotowe do zamieszkania od razu po zakupie.

Idealne do zamieszkania na własny użytek lub pod wynajem.

Cena

Cena mieszkania wynosi **67 900 euro**. To atrakcyjna oferta na rynku nieruchomości nad morzem w Bułgarii, biorąc pod uwagę powierzchnię, stan i lokalizację obiektu.

Dlaczego warto kupić właśnie to mieszkanie:

- Rawda to spokojny, bezpieczny kurort z niską zabudową
- Do morza – 5–7 minut spacerem
- Cicha okolica, idealna do życia i wypoczynku
- Kompleks z niskimi opłatami i dobrą reputacją
- Przestronne studio 49 m² w świetnym stanie
- Gotowe do zamieszkania
- Możliwość uzyskania pozwolenia na pobyt i wynajmu

Jeśli szukasz nieruchomości nad morzem w Bułgarii – to mieszkanie będzie doskonałym wyborem. Przytulność, bezpieczeństwo, rozwinięta infrastruktura i opłacalna inwestycja – wszystko to zyskujesz, zostając właścicielem tego studia.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji lub umówić się na oględziny.

Adres
8238 Равда, Болгария
Telewizja
Bar
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona

Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność