

Ipanema | Na sprzedaż umeblowane studio nad morzem



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Święty Włas](#)

68 900 € / 298 964 pln

Numer

9102

Metraż, m²

35.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

50.00 m

Odległość do lotniska, km

35.00

Oferowane **jest mieszkanie nad morzem w Bułgarii** — przytulna umeblowana kawalerka o powierzchni **35 m²**, położona na **2. piętrze** kompleksu mieszkalnego **Ipanema** w kurorcie **Święty Włas**. Cena — **68 900 euro**. Kompleks znajduje się **bezpośrednio przy plaży**, co czyni go wyjątkowo atrakcyjnym miejscem do zamieszkania, wypoczynku lub wynajmu.

Główne cechy:

- **Typ:** kawalerka / apartament
- **Powierzchnia:** 35 m²
- **Piętro:** 2
- **Stan:** w pełni umeblowane, gotowe do zamieszkania
- **Cena:** 68 900 euro

O kompleksie:

Kompleks mieszkalny **Ipanema** znajduje się w jednej z najbardziej pożądanых lokalizacji w Świętym Własie, tuż nad morzem. Teren kompleksu jest ogrodzony i strzeżony, dostępny jest basen, strefa relaksu oraz miejsca parkingowe. Budynek wyróżnia się wysoką jakością wykonania i nowoczesnym stylem architektonicznym.

O mieszkaniu:

Mieszkanie sprzedawane jest z pełnym umeblowaniem oraz sprzętem AGD. Przestronna i jasna kawalerka idealnie nadaje się zarówno do stałego zamieszkania, jak i na wypoczynek sezonowy. Z balkonu rozpościera się przyjemny widok, częściowo na morze. Układ mieszkania jest bardzo funkcjonalny — obejmuje kuchnię, część jadalną oraz miejsce do spania.

Lokalizacja — Święty Włas:

Święty Włas to prestiżowy kurort nadmorski, który łączy czyste morze, lecznicze górskie powietrze i rozwiniętą infrastrukturę. Miasto idealnie nadaje się na zakup nieruchomości nad morzem w Bułgarii. W pobliżu kompleksu znajdują się sklepy, apteki, restauracje, przystanki autobusowe i plaże.

Dlaczego warto kupić to mieszkanie:

- Pierwsza linia brzegowa — wysoki potencjał inwestycyjny
- Przytulne mieszkanie z gotowym wykończeniem i meblami
- Doskonała lokalizacja i infrastruktura
- Wysokie zainteresowanie wynajmem w sezonie letnim
- Perspektywiczna inwestycja w bułgarską nieruchomość

Atrakcyjność inwestycyjna:

Ceny mieszkań nad morzem w Bułgarii nadal są konkurencyjne w porównaniu z innymi krajami europejskimi. Zakup takiej nieruchomości to opłacalna inwestycja zapewniająca stabilne dochody z wynajmu oraz możliwość uzyskania **zezwolenia na pobyt w Bułgarii**.

Adres

улица Пирин, Yurta, кв. Юрта под пътя, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Bar

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Подземный гараж

Zadbany teren

Elektryczność