

Chateau Aheloy | Duże studio nad morzem po kosmetycznym remoncie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Aheloy](#)

48 000 € / 208 277 pln

Numer

9098

Metraż, m²

50.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1

Do morza

700.00 m

Odległość do lotniska, km

19.00

Oferujemy do zakupu **mieszkanie w Bułgarii** nad morzem - przytulne **studio o powierzchni 50 m²** w malowniczej miejscowości Aheloy, zaledwie 700 metrów od plaży. Mieszkanie znajduje się na parterze (nie na poziomie gruntu) kompleksu **Chateau Aheloy**, budynek 1, przy ulicy Elhovo 11. Kompleks został oddany do użytku w 2009 roku i ma **ustawę 16**, podłączoną **elektryczność domową**.

Infrastruktura i udogodnienia:

- dobrze utrzymany teren,
- basen,
- mini grill,
- plac zabaw dla dzieci,
- **opłata eksploatacyjna - 550 euro rocznie**, już zapłacona do 2026 roku.

Mieszkanie jest idealne zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja:

światne miejsce do wynajęcia. Studio zostało kosmetycznie odnowione i zainstalowano wszystkie niezbędne meble i urządzenia - wszystko, co widać na zdjęciu, pozostaje w mieszkaniu.

Miasto Aheloy nie jest sezonowym kurortem, ale tętniącą życiem i zamieszkałą osadą. Zimą działa tu przedszkole, szkoła, biblioteka z zajęciami dla dzieci, dwóch lekarzy, dentysta, apteki, kościół i sklepy. W odległości 1 km znajduje się supermarket Lidl. Latem otwarte są liczne kawiarnie i restauracje.

Cena mieszkania wynosi 48 000 euro.

Jest to dobra oferta na bułgarskim rynku nieruchomości - doskonałe **zakwaterowanie nad morzem w przystępnej cenie**.

Jeśli chcesz **kupić mieszkanie w Bułgarii** w pobliżu Burgas - jest to idealna opcja do życia, wakacje lub **inwestowania w nieruchomości nad morzem**.

Adres

ул. Елхово 11, 8217 Ахелой, България

Telewizja

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Zadbany teren

Elektryczność