

Marina Cape | Duże mieszkanie z trzema sypialniami na sprzedaż nad morzem



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Aheloj](#)

105 000 € / 455 606 pln

Numer

9070

Metraż, m²

150.00

Pokoje

4+

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

50.00 m

Odległość do lotniska, km

19.00

Oferujemy na sprzedaż trzypokojowe mieszkanie o dużej powierzchni — **152,31 m²**, położone na 3. piętrze nowoczesnego kompleksu wypoczynkowego **Marina Cape**, znajdującego się **w pierwszej linii brzegowej** w malowniczej miejscowości **Aheloy**, Bułgaria.

To apartament idealny dla osób poszukujących **nieruchomości nad morzem w Bułgarii** – zarówno na wakacje, do stałego zamieszkania, jak i jako atrakcyjna inwestycja. Mieszkanie doskonale sprawdzi się dla rodzin, par oraz do wynajmu turystycznego w sezonie letnim.

Główne cechy mieszkania:

- **Powierzchnia całkowita:** 152,31 m²
- **Piętro:** 3
- **Układ pomieszczeń:** trzy osobne sypialnie, salon z aneksem kuchennym, łazienka, duży taras z widokiem na basen
- Jasne i przytulne, w pełni umeblowane
- Klimatyzacja, bojler, sprzęt AGD
- Stan idealny – gotowe do zamieszkania od razu po zakupie

O kompleksie Marina Cape:

Jeden z najbardziej prestiżowych kompleksów na południowym wybrzeżu Bułgarii, oferujący wysoki standard i bogatą infrastrukturę. Marina Cape ma status **4-gwiazdkowego obiektu**, co przyciąga wielu turystów i inwestorów.

Infrastruktura kompleksu obejmuje:

- 2 odkryte baseny ze strefami relaksu
- Restauracje i kawiarnie z widokiem na morze
- Bar, sklepy, salony urody
- Bezpośredni dostęp do morza i plaży
- Alejki spacerowe, tereny zielone, krajobraz zaprojektowany z dbałością o estetykę
- Przestronne centrum fitness

- Marina (przystań jachtowa) – wizytówka kompleksu
- Recepcja, ochrona, monitoring
- Miejsca parkingowe

Marina Cape to idealne miejsce do spokojnego wypoczynku i komfortowego życia przez cały rok. Kompleks znajduje się zaledwie **10 minut od zabytkowego miasta Nesebyr** i kurortu **Słoneczny Brzeg**, a także **20 minut jazdy od lotniska w Burgas**.

Dlaczego warto kupić to mieszkanie:

- Doskonały stosunek ceny do jakości
- Przestrzeń i komfort – 152 m² z widokiem na basen
- Pierwsza linia brzegowa – morze w zasięgu spaceru
- Rozwinięta infrastruktura i zadbane otoczenie
- Dochodowa inwestycja w bułgarską nieruchomość
- Nadaje się do stałego zamieszkania, wypoczynku lub wynajmu

Nie przegap okazji, by kupić nieruchomość nad morzem w Bułgarii w jednym z najlepszych kompleksów na wybrzeżu!

Cena: 105 000 euro – atrakcyjna oferta jak na nieruchomość o takiej powierzchni i standardzie.

Adres

8217 Ахелой, България