Marina Fort Grand Resort | Dwupokojowe mieszkanie nad morzem w malowniczym kurorcie Święty Włas



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Włas

108 000 € / 474 714 pln

Numer

9054

Metraż, m²

73.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

4
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
100.00 м
Odległość do lotniska, km
40.00

Na sprzedaż dwupokojowe mieszkanie nad morzem w kompleksie Marina Fort Grand Resort, Bułgaria — z możliwością zakupu na raty. To doskonała oferta zarówno na prywatny wypoczynek, jak i inwestycję w nieruchomości nad morzem z gwarantowanym popytem na wynajem w sezonie wysokim.

Charakterystyka mieszkania:

Powierzchnia całkowita: 73 m²
Piętro: 2 (komfortowy i wygodny poziom bez konieczności wchodzenia wysoko)
Układ: przestronny salon z kuchnią, osobna sypialnia, łazienka i balkon
Stan: w pełni umeblowane i wyposażone w sprzęt AGD — gotowe do zamieszkania
Nadaje się do całorocznego zamieszkania i wynajmu

O kompleksie Marina Fort Grand Resort:

Marina Fort Grand Resort to część prestiżowego, połączonego kompleksu Fort Noks Grand Resort, położonego na pierwszej linii przy samym brzegu morza. Teren jest zamknięty i chroniony, z całodobowym monitoringiem wideo i kontrolą dostępu.

Infrastruktura kompleksu:

- Kilka odkrytych basenów, w tym z wodą morską i strefami dla dzieci
- Centrum SPA z sauną, hammamem i gabinetami masażu
- Restauracje, kawiarnie i bary na terenie
- Supermarket, sklepy, apteka
- Obiekty sportowe (tenis, mini-golf, fitness, tenis stołowy)
- Place zabaw dla dzieci i animacje

- Zielone parki, strefy relaksu, aleje spacerowe
- Parking dla właścicieli
- Bezpośredni dostęp do plaży

Lokalizacja i zalety kurortu:

Marina Fort Grand Resort znajduje się pomiędzy kurortami Święty Włas i Jelenite, w ekologicznie czystej strefie z doskonałym powietrzem, otoczony lasem i morzem. Tu nie ma miejskiego zgiełku, a wszystko, co potrzebne, jest w zasięgu spaceru. Do centrum Słonecznego Brzegu — zaledwie 10 minut samochodem.

Zalety lokalizacji:

- Cicha, zielona strefa
- Przestronna plaża z krystalicznie czystą wodą
- Dogodne połączenia komunikacyjne
- Bliskość popularnych miejsc turystycznych
- Perspektywa wzrostu cen nieruchomości

Dlaczego warto kupić to mieszkanie:

- Nieruchomość nad morzem w Bułgarii w rozsądnej cenie
- W pełni gotowe mieszkanie do zamieszkania lub wypoczynku
- Doskonały apartament na inwestycję i wynajem
- Prestiżowy kompleks z infrastrukturą na poziomie kurortu hotelowego
- Bezpieczny i zadbany teren
- Unikalna lokalizacja w jednej z najlepszych stref nadmorskich

Nie przegap okazji, by kupić mieszkanie nad morzem w Bułgarii w jednym z najbardziej pożądanych kompleksów w regionie!

Możliwość zakupu na raty z wpłatą początkową zaledwie 10% przy podpisaniu Umowy Wstępnej.

Pozostałe 90% wartości — ratalna płatność nieruchomości w kwartalnych ratach:

- do 3 lat ze wzrostem o 3,5% rocznie;
- od 3 do 5 lat od daty podpisania umowy — wzrost o 6,5% rocznie;
- od 5 do 7 lat od daty podpisania umowy — wzrost o 9,7% rocznie.

Przy wpłacie pierwszej raty powyżej 30% przy podpisaniu Umowy Wstępnej przysługuje rabat 1% wartości.

Przy wpłacie pierwszej raty powyżej 50% przy podpisaniu Umowy Wstępnej przysługuje rabat 2% wartości.

Przy 100% wpłacie w ciągu miesiąca od podpisania Umowy Wstępnej przysługuje rabat 3% wartości nieruchomości.

Prawo użytkowania (wynajem) po pierwszej wpłacie.

Podpisanie aktu notarialnego następuje po pełnej wpłacie nieruchomości.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać szczegóły i umówić się na oglądanie.

Adres
PQ3V+58 Свети-Влас, Болгария
Telewizja
Grill
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Spa
Zadbany teren
Elektryczność