Apartament w Bułgarii blisko morza w kompleksie Sea Diamond



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

73 000 € / 320 842 pln

Numer

9044

Metraż, m²

55.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Świetna okazja do zakupu nieruchomości nad morzem w Bułgarii — na sprzedaż oferowane jest przestronne dwupokojowe mieszkanie w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym **Sea Diamond**, położonym w kurorcie **Słoneczny Brzeg**.

Mieszkanie o powierzchni **55 m²** znajduje się na **3. piętrze** i jest w pełni gotowe do zamieszkania. Apartament został starannie wykończony, wyposażony w nowoczesne meble i sprzęt AGD, w tym klimatyzację, pralkę, lodówkę, kuchenkę i okap. Układ obejmuje salon z aneksem kuchennym, oddzielną sypialnię, łazienkę oraz balkon.

Cena mieszkania to 73 000 euro — to doskonała oferta w porównaniu do obecnych cen nieruchomości nad morzem w Bułgarii.

Kompleks **Sea Diamond** to zamknięty, strzeżony teren z basenem, strefą wypoczynku i parkingiem. Idealnie nadaje się na letni wypoczynek, do stałego zamieszkania lub pod wynajem. Położony jest w spokojnej części kurortu, zaledwie **800 metrów od plaży** i w bliskiej odległości od sklepów, kawiarni, przystanków komunikacji miejskiej oraz aquaparku.

Kompleks charakteryzuje się **niską opłatą eksploatacyjną** — około **10–12 euro za metr kwadratowy rocznie**, co sprawia, że utrzymanie nieruchomości jest przystępne i ekonomiczne.

Zalety zakupu tego mieszkania:

- Nieruchomość w Bułgarii o **wysokim potencjale wynajmu**
- Doskonała lokalizacja blisko morza i infrastruktury kurortu
- **Gotowe do zamieszkania** bez dodatkowych nakładów finansowych
- **Legalny zakup dla cudzoziemców**
- Nadaje się zarówno do **użytku własnego**, jak i jako **inwestycja**

Zakup apartamentu na Słonecznym Brzegu to opłacalna inwestycja w nieruchomość nad morzem, która może przynosić stabilne dochody z wynajmu w sezonie turystycznym lub stać się Twoim przytulnym miejscem na bułgarskim wybrzeżu.

Adres
8237, Болгария
Telewizja
Bar
Woda
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność