Elit 4 | Dwupokojowe mieszkanie z niską opłatą eksploatacyjną



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

78 000 € / 342 849 pln

Numer

9040

Metraż, m²

66.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
500.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy na sprzedaż **dwupokojowe mieszkanie o powierzchni 66 m²**, położone na trzecim piętrze w kompleksie mieszkalnym **Elite 4**, w samym sercu znanego kurortu Słoneczny Brzeg, zaledwie 500 metrów od plaży Cacao Beach. To doskonała okazja, aby kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem — zarówno na własne potrzeby, jak i pod wynajem.

Informacje o mieszkaniu
Mieszkanie sprzedawane jest w pełni umeblowane i wyposażone we wszystkie niezbędne sprzęty AGD. Przemyślany układ, solidne wykończenie i wygodne meble sprawiają, że apartament jest funkcjonalny i gotowy do zamieszkania. Idealny na wypoczynek, do zamieszkania przez cały rok lub jako dochodowa nieruchomość na wynajem.

Kompleks Elite 4
Kompleks Elite 4 to nowoczesny budynek z dobrze rozwiniętą infrastrukturą:

- odkryty basen z częścią relaksacyjną,
- zadbane tereny zielone,
- podziemny parking,
- całoroczna obsługa.

Opłata eksploatacyjna wynosi tylko 10 euro/m² rocznie, co czyni utrzymanie mieszkania wyjątkowo korzystnym. To jedna z najniższych stawek na całym kurorcie.

Lokalizacja i kurort
Słoneczny Brzeg to największy i najpopularniejszy kurort w Bułgarii. Okolica, w której znajduje się kompleks, łączy rozwiniętą infrastrukturę z przyjemną, spokojną atmosferą. W pobliżu dostępne są supermarkety, apteki, kawiarnie, restauracje,

przystanki autobusowe i punkty wynajmu. To idealne miejsce dla rodzin z dziećmi, seniorów oraz osób poszukujących komfortowego mieszkania nad morzem.

Plaża Cacao Beach słynie ze złotego piasku i czystej wody. Na miejscu dostępna jest pełna infrastruktura: leżaki, bary, restauracje i sporty wodne.

Potencjał inwestycyjny
Nieruchomości nad morzem w Bułgarii wciąż cieszą się dużym zainteresowaniem wśród europejskich nabywców. Ceny mieszkań nad morzem rosną stopniowo, a oferty łączące dobrą lokalizację, jakość i cenę stają się coraz rzadsze. Zakup tego mieszkania to bezpieczna inwestycja w nieruchomość, która może przynosić regularny dochód z wynajmu i stanowić prywatny azyl nad morzem.

Jeśli planujesz kupić mieszkanie w Bułgarii w rozsądnej cenie, zwróć uwagę na sprawdzone kompleksy z dobrą opinią i niskimi kosztami utrzymania. Apartament w Elite 4 to idealna propozycja dla tych, którzy szukają nieruchomości nad morzem z realnym potencjałem wzrostu wartości.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację.

Adres
Слънчев бряг, Елит 4, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność