Przestronne studio w kompleksie Rose Residence, Słoneczny Brzeg



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

46 000 € / 202 175 pln

Numer

9037

Metraż, m²

38.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

600.00 м
Odległość do lotniska, km
33.00

Na sprzedaż jest przytulne studio o powierzchni 38 metrów kwadratowych, położone na drugim piętrze kompleksu mieszkaniowego Rose Residence w centralnej części Słonecznego Brzegu, jednego z najpopularniejszych kurortów w Bułgarii. Mieszkanie jest w pełni umeblowane, jasne i schludne, nadaje się zarówno do zamieszkania osobistego, jak i do wynajęcia.

Część dzienna jest połączona z aneksem kuchennym, jest osobna łazienka z kabiną prysznicową i balkon. Apartament jest gotowy do zamieszkania i nie wymaga dodatkowych inwestycji. Budynek jest zadbany, wejścia czyste, teren kompleksu jest strzeżony.

Roczna opłata za obsługę wynosi zaledwie 300 euro, co sprawia, że utrzymanie nieruchomości jest jak najbardziej opłacalne.

O kompleksie Rose Residence

Rose Residence to kryty kompleks mieszkaniowy położony w odległości spaceru od centrum kurortu i plaży. Teren wewnętrzny obejmuje basen, strefę rekreacyjną, tereny zielone. Zapewnione bezpieczeństwo, całoroczny monitoring, możliwość parkowania. Kompleks wyróżnia się zadbaną i spokojną atmosferą, co jest szczególnie cenne w aktywnym obszarze turystycznym.

O ośrodku Słoneczny Brzeg

Słoneczny Brzeg to największy i jeden z najbardziej rozwiniętych nadmorskich kurortów w Bułgarii. Znajduje się na wybrzeżu Morza Czarnego i oferuje szeroki wybór rozrywek, sklepów, restauracji i infrastruktury. Plaże są tu szerokie, z miękkim piaskiem i wygodnym wejściem do wody. Ośrodek jest atrakcyjny nie tylko w sezonie letnim, ale także przez cały rok: w pobliżu znajdują się szkoły, placówki medyczne, supermarkety i transport publiczny. Kilka kilometrów dalej znajduje się zabytkowy Nesebyr, wpisany na Listę Światowego Dziedzictwa UNESCO.

Zalety obiektu

Dobra lokalizacja – centrum kurortu

Tylko 600 metrów do plaży

Kompleks typu zamkniętego z basenem

Roczna opłata serwisowa – 300 euro

W pełni umeblowane

Powierzchnia – 38 metrów kwadratowych

Piętro – drugie

Cena — 46 000 euro

To studio w Rose Residence to świetna opcja dla tych, którzy chcą kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem w rozsądnej cenie. Dobra lokalizacja, gotowość do zamieszkania, rozwinięta infrastruktura i niskie koszty utrzymania sprawiają, że obiekt nadaje się zarówno do wypoczynku, jak i inwestycji. Możliwy wynajem z dobrą rentownością w sezonie.

Adres
Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Zadbany teren