Cascadas | Komfortowe mieszkanie z jedną sypialnią w popularnej inwestycji



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

110 000 € / 483 505 pln

Numer

9032

Metraż, m²

54.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
600.00 м
Odległość do lotniska, km
30.00

Oferujemy **unikalną możliwość zakupu nieruchomości** w Bułgarii, w jednym z najpopularniejszych kurortów nad Morzem Czarnym — **Słoneczny Brzeg**. Na sprzedaż przestronne **mieszkanie dwupokojowe** przy morzu, położone w **elitarnym kompleksie mieszkalnym Cascadas**. To nowoczesny i dobrze zagospodarowany kompleks, idealny zarówno do **stałego zamieszkania**, jak i **sezonowego wypoczynku** lub **wynajmu**.

Mieszkanie o powierzchni **54 m²** znajduje się na **3. piętrze**. Przestronny salon, oddzielna sypialnia, łazienka, w pełni wyposażona kuchnia oraz balkon z widokiem na zieloną część kompleksu. **Apartament** jest sprzedawany z meblami i całym niezbędnym sprzętem AGD, w dobrym stanie — **nie wymaga dodatkowych inwestycji**. To doskonała opcja zarówno do użytku własnego, jak i jako **inwestycja w nieruchomości nad morzem**.

Kompleks **Cascadas** znajduje się zaledwie **600 metrów od plaży** i zajmuje rozległy teren — około **90 000 m²**, co czyni go jednym z największych i najbardziej prestiżowych projektów na bułgarskim wybrzeżu. Na terenie znajduje się rozwinięta **infrastruktura**:

- zadbane alejki i tereny zielone do spacerów,
- kilka **otwartych basenów**,
- **boiska sportowe** i place zabaw dla dzieci,
- **siłownia, sauna, SPA**,
- **restauracje, kawiarnie i supermarkety**,
- **całodobowa ochrona**, recepcja i monitoring,
- **parking dla właścicieli**.

Kompleks ma **doskonałą lokalizację** — w cichej i zielonej części Słonecznego Brzegu, a jednocześnie w **pieszej odległości** od centrum kurortu, sklepów,

restauracji i przystanków komunikacji miejskiej. Odległość do **międzynarodowego lotniska w Burgas** to około 30 km.

Cena mieszkania — 110 000 euro. To bardzo atrakcyjna cena za **nieruchomość nad morzem w Bułgarii**, szczególnie biorąc pod uwagę infrastrukturę kompleksu oraz duży popyt na wynajem w sezonie letnim. **Inwestycja w taki apartament szybko się zwraca** dzięki wynajmowi krótkoterminowemu i długoterminowemu.

Nie przegap okazji, by korzystnie **kupić mieszkanie w Bułgarii** w jednym z najbardziej atrakcyjnych kompleksów nadmorskich. **Możliwość zakupu przez osobę fizyczną lub firmę**. Zapewniamy **pełne wsparcie transakcji**, pomoc w uzyskaniu **pobytu czasowego** oraz **doradztwo inwestycyjne**.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i **umówić się na prezentację nieruchomości**.

Adres
Chaika Street 149, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Bar
Monitoring
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Całodobowa ochrona
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Restauracja
Recepcja
Sauna
Silownia
Zadbany teren
Elektryczność