Compass | Trzypokojowe mieszkanie w Świętym Własie blisko mariny jachtowej Marina Dinevi



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Święty Własa

105 500 € / 463 683 pln

Numer

9027

Metraż, m²

75.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Piętro

1

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
200.00 м
Odległość do lotniska, km
35.00

Oferujemy Państwu doskonałą okazję, aby kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem — trzypokojowe mieszkanie w nowoczesnym kompleksie mieszkalnym Compass, położonym zaledwie 250 metrów od plaży i prestiżowej mariny Marina Dinevi w Świętym Własie.

Charakterystyka mieszkania:

Powierzchnia i układ: 75 m² | parter — funkcjonalny układ z dwiema sypialniami, przestronnym salonem z aneksem kuchennym, balkonem z widokiem na zielony teren kompleksu oraz nowoczesną łazienką z kabiną prysznicową.

Meble i AGD: mieszkanie sprzedawane jest z pełnym wyposażeniem — meble, lodówka, płyta grzewcza, okap, pralka i inne.

Stan techniczny: bardzo dobry stan mieszkania, świeży remont, gotowe do zamieszkania.

Piętro: parter — wygodne dla rodzin z dziećmi oraz osób unikających schodów lub wind.

Przeznaczenie: idealne zarówno do zamieszkania na stałe, jak i na wakacje lub wynajem.

O kompleksie Compass:

Compass to przytulny kompleks mieszkaniowy w stylu śródziemnomorskim, składający się z siedmiu niskich budynków otoczonych zielenią. Kompleks znajduje się w prestiżowej części miasta, blisko morza i głównych punktów infrastruktury.

Infrastruktura kompleksu obejmuje:

- odkryty basen z częścią dla dzieci,
- restaurację z tarasem,
- zadbany ogród i alejki,
- strzeżony parking,
- całodobową ochronę,
- plac zabaw dla dzieci.

Kompleks jest zarządzany przez cały rok. Opłata eksploatacyjna — 12 €/m² rocznie.

Lokalizacja i zalety okolicy:

Święty Własto jeden z najbardziej pożądanych i prestiżowych kurortów nadmorskich w Bułgarii, idealny dla osób poszukujących wysokiej jakości mieszkania nad morzem. Miasto położone jest u podnóża pasma górskiego Stara Płanina, co zapewnia wyjątkowy mikroklimat — połączenie morskiego powietrza i górskiej świeżości.

Najważniejsze atuty:

- czyste plaże z Błękitną Flagą,
- prestiżowa marina Marina Dinevi,
- ekskluzywne restauracje, butiki i centra spa,
- bliskość Słonecznego Brzegu i Nesebyru,
- dobra komunikacja i dostępność transportowa.

Dlaczego warto kupić ten apartament:

- Lokalizacja nad morzem w Bułgarii — tylko 250 m od plaży.
- Mieszkanie w pełni gotowe do zamieszkania.
- Świetna inwestycja: wysoki potencjał wynajmu.
- Cichy kompleks z infrastrukturą dla całej rodziny.
- Konkurencyjna cena jak na taką lokalizację i metraż.

Jeśli szukają Państwo mieszkania nad morzem w Bułgarii — dla siebie, na wypoczynek lub jako opłacalną inwestycję, ta oferta zasługuje na szczególną uwagę. Przestrzeń, komfort i bliskość plaży — wszystko to znajdą Państwo właśnie tutaj.

Skontaktuj się z nami, aby poznać cenę, otrzymać dodatkowe zdjęcia i umówić się na prezentację.

Adres
Комплекс Компас, ул. „Свети Власий 38, 8256 Свети Влас, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja
Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Recepcja
Zadbany teren
Elektryczność