

Vip Vision | Elegancki dwupokojowy apartament w prestiżowym kompleksie



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Słoneczny Brzeg](#)

125 000 € / 542 388 pln

Numer

9022

Metraż, m<sup>2</sup>

66.90

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Numer piętra

5

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie  
Klimatyzacja  
Tarasy

1

Do morza

500.00 m

Odległość do lotniska, km

29.00

Oferujemy atrakcyjny apartament nad morzem w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym *Vip Vision*, położonym w prestiżowej części Słonecznego Brzegu — zaledwie 500 metrów od słynnej plaży Cacao Beach. To świetna opcja zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja.

## Opis mieszkania

- **Powierzchnia** — 67 m<sup>2</sup>
- **Piętro** — 3 (jest winda)
- **Układ** — przestronny salon z kuchnią, oddzielna sypialnia, łazienka, balkon
- **Stan** — mieszkanie w pełni umeblowane, sprzęt i meble prawie nowe, mało używane, wszystko objęte gwarancją
- **Komfort** — **ogrzewanie podłogowe** we wszystkich pomieszczeniach, również w łazience — idealne do zamieszkania przez cały rok
- **Cena** — **125 000 euro**

## Kompleks Vip Vision

*Vip Vision* to nowoczesny budynek mieszkalny zbudowany w 2013 roku.

Charakteryzuje się wysoką jakością wykonania i jest przystosowany do zamieszkania przez cały rok. Kompleks posiada **Akt 16**, co oznacza pełną legalność i gotowość do użytkowania.

Na terenie kompleksu:

- odkryty basen
- strefa wypoczynku i opalania
- otwarty parking
- całodobowa ochrona i monitoring

- kontrolowany dostęp
- niska opłata eksploatacyjna — **10 euro/m<sup>2</sup> rocznie**

## **Lokalizacja i infrastruktura**

Lokalizacja kompleksu jest wyjątkowo dogodna — blisko plaży **Cacao Beach** i wszystkich atrakcji kurortu.

W pobliżu znajdują się:

- dworzec autobusowy
- sklepy spożywcze, supermarket
- apteki, kliniki, centrum medyczne
- targ
- restauracje, kawiarnie, bary
- przystanki komunikacji miejskiej

### **Do plaży — tylko 500 metrów!**

Do zabytkowego Nesebyru — 2 km

Do lotniska w Burgas — 30 km

## **Dlaczego warto kupić to mieszkanie**

- Doskonała lokalizacja nad morzem
- Nowy apartament gotowy do zamieszkania
- Idealny na wakacje, całoroczny pobyt lub wynajem
- Bezpieczny, zamknięty kompleks
- Rozwinięta infrastruktura wokół
- Niskie koszty utrzymania
- Wysoki potencjał inwestycyjny

**Nieruchomość w Bułgarii nad morzem** to nie tylko komfortowe mieszkanie, ale też doskonała inwestycja. Apartament w *Vip Vision* to propozycja dla osób, które szukają gotowego lokum blisko plaży i atrakcji turystycznych.

**Skontaktuj się z nami**, by dowiedzieć się więcej!

Adres

Vip Vision 8240, Слънчев Бряг, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Sauna

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność