Amadeus 11 | Kawalerka nad morzem w Słonecznym Brzegu w najkorzystniejszej cenie



Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne

Słoneczny Brzeg

40 500 € / 178 002 pln

Numer

8973

Metraż, m²

37.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Numer piętra

5
Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Do morza
650.00 м
Odległość do lotniska, km
29.00

Szukasz **nieruchomości w Bułgarii nad morzem** w atrakcyjnej cenie? Zwróć uwagę na studio w kompleksie **Amadeus 11**, położonym w popularnym czarnomorskim kurorcie Słoneczny Brzeg. To idealna propozycja dla tych, którzy chcą **kupić mieszkanie w Bułgarii** zarówno na własny wypoczynek, jak i jako inwestycję z potencjałem wynajmu.

O apartamencie

Przestronne studio o powierzchni **36,5 m²** znajduje się na **komfortowym drugim piętrze**. Mieszkanie jest umeblowane i wyposażone w niezbędny sprzęt AGD — można się od razu wprowadzać lub wynajmować. Do dyspozycji jest **wygodny taras z widokiem na zadbany teren kompleksu i basen**, gdzie można wypoczywać o każdej porze dnia.

Wystarczy jedynie odświeżyć ściany według własnego gustu i dodać elementy dekoracyjne, aby stworzyć przytulną atmosferę.

Cena — tylko **40 500 euro**! To jedna z najbardziej korzystnych ofert na bułgarskim rynku nieruchomości w tym segmencie.

Kompleks Amadeus 11 to zadbane osiedle oferujące mieszkańcom:

- Basen dla dorosłych i dzieci
- Strefy relaksu z leżakami
- Zielony, chroniony teren
- Miejsca parkingowe
- Niski roczny czynsz utrzymaniowy — **360 euro rocznie**

Zamknięty teren kompleksu zapewnia ciszę i bezpieczeństwo — to doskonałe miejsce zarówno na stałe zamieszkanie, jak i letni wypoczynek.

Lokalizacja i kurort

Słoneczny Brzeg to największy i jeden z najpopularniejszych kurortów w Bułgarii, który co roku przyciąga tysiące turystów. Znajdziesz tu wszystko, czego potrzebujesz do życia i wypoczynku:

- Szerokie, piaszczyste plaże (tylko 10–12 minut spacerem od kompleksu)
- Sklepy, supermarkety, apteki
- Kawiarnie, restauracje, miejsca rozrywki
- Przystanki komunikacji miejskiej
- Centra medyczne i banki

Słoneczny Brzeg to świetne miejsce do zamieszkania przez cały rok, a także **wysoko rentowna lokalizacja inwestycyjna** dla apartamentów nad morzem.

Dlaczego warto kupić właśnie to mieszkanie?

- Doskonały stosunek ceny do jakości
- Umeblowane i wyposażone — gotowe do zamieszkania
- Widok na basen i teren kompleksu
- Komfortowe piętro
- Prestiżowy kurort z rozwiniętą infrastrukturą
- Wysoki potencjał wynajmu — opłacalna inwestycja w nieruchomość nad morzem

Nie przegap okazji, by **kupić mieszkanie w Bułgarii** w świetnej cenie! Studio w Amadeus 11 to praktyczna i rozsądna inwestycja, która pozwoli Ci cieszyć się ciepłym klimatem, morzem i europejską jakością życia.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację!

Adres
Слънчев Бряг, Via Wolfgang Amadeus Mozart 11, 8240 Слънчев бряг, Болгария
Telewizja
Woda
Plac zabaw dla dzieci
Dostęp do internetu
Klimatyzacja

Winda
Meble
Sklep
Okna PCV
Odkryty basen
Parking
Zadbany teren
Elektryczność