

Panorama Fort | Nieruchomość nad morzem w Bułgarii



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

[Święty Włas](#)

57 500 € / 249 498 pln

Numer

8953

Metraż, m²

42.00

Pokoje

1

Łazienki

1

Piętro

2

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

1

Do morza

50.00 m

Odległość do lotniska, km

35.00

Oferujemy **na sprzedaż nowoczesne studio o powierzchni 42 m²**, położone w jednym z najlepszych kompleksów na pierwszej linii brzegowej **w Bułgarii — Panorama Fort**, usytuowanym w malowniczym i popularnym kurorcie **Święty Włas**. To przytulne mieszkanie idealnie nadaje się do komfortowego zamieszkania, wypoczynku lub jako opłacalna inwestycja.

Opis nieruchomości:

Powierzchnia mieszkania: 42 m²

Piętro: 2

Układ: studio łączące część mieszkalną, kuchnię i łazienkę

Kompleks znajduje się w bezpośrednim sąsiedztwie plaży, co pozwala codziennie cieszyć się morską bryzą i widokami

Nowoczesny kompleks mieszkaniowy z ochroną, parkingiem, basenem i strefą relaksu

Opłata eksploatacyjna – 14,50 euro za m² rocznie, co obejmuje utrzymanie terenu, media i bezpieczeństwo kompleksu

Zalety zakupu:

Nieruchomości nad morzem w Bułgarii — doskonały stosunek jakości do ceny na rynku europejskim

Święty Włas — prestiżowy kurort z rozwiniętą infrastrukturą: restauracje, sklepy, rozrywki, marina w pobliżu

Mieszkanie gotowe do zamieszkania lub wynajmu, co czyni je opłacalną inwestycją z regularnym dochodem

Możliwość zakupu nieruchomości bez pośredników w atrakcyjnej cenie, niższej niż w innych popularnych nadmorskich kierunkach europejskich

Doskonałe połączenia komunikacyjne z lotniskami w Warnie i Burgas, zapewniające łatwy dostęp do **nieruchomości**

Dlaczego właśnie to studio?

Studio w kompleksie Panorama Fort to doskonałe połączenie komfortu, wygody i korzystnej lokalizacji. Możesz tu cieszyć się ciszą i pięknem wybrzeża, będąc jednocześnie w zasięgu ręki wszystkich miejskich udogodnień i plaż. To idealne mieszkanie na prywatny wypoczynek, stałe zamieszkanie lub wynajem turystom.

Adres

St Vlas 8256 Varnitzata Area, Робинзон, 8256 Свети Влас, България

Telewizja

Bar

Grill

Monitoring

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Tenis stołowy

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Restauracja

Recepcja

Supermarket

Kort tenisowy

Silownia

Zadbany teren

Elektryczność