

Dom z działką w mieście Kabelszkovo, gmina Pomorie



[Domy w Bułgarii](#)

[Burgas](#)

139 000 € / 603 135 pln

Numer

8929

Metraż, m²

76.00

Pokoje

3

Łazienki

1

Numer piętra

1

Powierzchnia terenu

912.00

Etap budowy
Pod klucz / Umeblowane
Ogrzewanie
Klimatyzacja
Tarasy
1
Do morza
8000.00 m
Odległość do lotniska, km
12.00

Na sprzedaż odnowiony parterowy dom z dużą działką w malowniczej i ekologicznie czystej okolicy miejscowości Kableszkowo – zaledwie 8 km od plaży i 12 km od kurortu Słoneczny Brzeg. Idealna oferta zarówno do zamieszkania, jak i na letni wypoczynek.

Powierzchnia domu: 76 m². W skład domu wchodzi: przedpokój, salon, oddzielna kuchnia, dwie sypialnie, łazienka z WC. Ogrzewanie zapewnia piec na drewno oraz klimatyzacja. W części podziemnej znajduje się dodatkowy pokój wypoczynkowy oraz pomieszczenie gospodarcze.

Dom po kapitalnym remoncie, w tym dachu. Wymieniono instalację elektryczną i wodno-kanalizacyjną, zamontowano solidne okna PCV. Nieruchomość sprzedawana jest z pełnym umeblowaniem. Liczniki na wodę i prąd są indywidualne.

Działka o powierzchni 912 m² podzielona jest na strefy w stylu angielskim. Na posesji znajduje się garaż oraz dwa dodatkowe budynki gospodarcze z metalu i termopaneli, wykorzystywane jako magazyn i spiżarnia. Rozpoczęto budowę letniej kuchni.

Dom położony u podnóża gór Stara Płanina, w pobliżu lasu, z pięknym widokiem na okolicę. Miejscowość dobrze skomunikowana – autobusy kursują do Acheloy, Słonecznego Brzegu, Nesebyru, Rawdy, Pomorie i Burgas.

Nieruchomość świetnie sprawdzi się zarówno do zamieszkania, jak i jako inwestycja pod wynajem.

Parametry nieruchomości:

- Lokalizacja: miejscowość Kableshkovo, gmina Pomorie, obwód Burgas
- Cena: 139 000 euro
- Powierzchnia domu: 76 m²
- Powierzchnia działki: 912 m²
- Liczba pokoi: 3
- Sypialnie: 2
- Kuchnia: oddzielna
- Łazienka: 1
- Odległość do plaży: 8,15 km
- Stan techniczny: po remoncie generalnym

Dokumenty: gotowe do transakcji

Adres

8210 Каблешково, България

Telewizja

Woda

Dostęp do internetu

Klimatyzacja

Meble

Okna PCV

Parking

Zadbany teren