

Boulevard Sea Residence | Apartament z jedną sypialnią nad morzem



[Mieszkania w Bułgarii, Nieruchomości wtórne](#)

Słoneczny Brzeg

101 000 € / 443 905 pln

Numer

8898

Metraż, m²

65.00

Pokoje

2

Łazienki

1

Piętro

3

Etap budowy

Pod klucz / Umeblowane

Ogrzewanie

Klimatyzacja

Tarasy

2

Do morza

300.00 m

Odległość do lotniska, km

35.00

Przedstawiamy Państwu przestronne dwupokojowe mieszkanie, położone w nowoczesnym kompleksie mieszkaniowym **Boulevard Sea Residence** w jednym z najpopularniejszych kurortów Bułgarii — **Słoneczny Brzeg**. To idealna oferta dla osób, które chcą kupić nieruchomość w Bułgarii nad morzem, łącząc wysoki komfort z atrakcyjnością inwestycyjną.

Opis nieruchomości:

Mieszkanie znajduje się na **3. piętrze**, a jego całkowita powierzchnia wynosi **65 m²**. Układ obejmuje jasny salon z aneksem kuchennym, oddzielną sypialnię, łazienkę oraz balkon z przyjemnym widokiem na basen. Apartament sprzedawany jest w pełni wykończony, z zamontowaną armaturą sanitarną — gotowy do umeblowania według własnego gustu i natychmiastowego zamieszkania.

Lokalizacja i infrastruktura:

Kompleks znajduje się zaledwie **300 metrów od plaży** — nad morze można dojść spacerem w kilka minut. W pobliżu dostępne są sklepy, kawiarnie, restauracje, apteki, przystanki komunikacji miejskiej oraz wszystko, co niezbędne do wygodnego wypoczynku i codziennego życia. Teren kompleksu jest zagospodarowany, oferuje basen, strefę relaksu oraz całoroczną ochronę.

Koszty utrzymania:

Opłata eksploatacyjna wynosi **8 euro/m² rocznie** — to rozsądna cena za utrzymanie kompleksu o wysokim standardzie. Dzięki temu koszty utrzymania są przewidywalne i przystępne.

Cena nieruchomości: 101 000 euro

Zalety zakupu:

- Prestiżowa lokalizacja w Słonecznym Brzegu
- Bliskość morza i plaży
- Nowoczesny kompleks z udogodnieniami
- Świetna opcja na wakacje, stałe zamieszkanie lub wynajem
- Wysoki potencjał inwestycyjny

Nieruchomości nad morzem w Bułgarii nadal cieszą się dużym zainteresowaniem dzięki połączeniu przystępnych cen, łagodnego klimatu, rozwiniętej infrastruktury i prostoty w posiadaniu. Zakup mieszkania w Słonecznym Brzegu to nie tylko komfortowe miejsce do życia, ale również opłacalna inwestycja.

Skontaktuj się z nami, aby uzyskać więcej informacji i umówić się na prezentację.

Adres

Слънчев Бряг, ул. Сатурн 1, 8240 Слънчев бряг, България

Telewizja

Bar

Woda

Plac zabaw dla dzieci

Klimatyzacja

Całodobowa ochrona

Winda

Meble

Sklep

Okna PCV

Odkryty basen

Parking

Recepcja

Supermarket

Zadbany teren

Elektryczność